

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001571 от 09.01.2023

Комплекс апартаментов Nakhimov

Дата первичного размещения: 01.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бизнес-Центр "На Долгоруковской"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: БЦ "На Долгоруковской"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117218
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Черёмушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25; Строение: 97
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 528Б; Помещение: Этаж 5 (корпус В)
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)922-11-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: flatco@flatco.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.bc-nadolgorukovskoy.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)925-11-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: ssavitskiy@flatco.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: нахимов.москва

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ершова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисовна
	1.5.4	Наименование должности: Главный бухгалтер
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Бизнес-Центр "На Долгоруковской"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7707533616
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ФЛЭТ и Ко
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707533616
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047796895486
	2.1.3	Дата регистрации: 23.11.2004

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ВЭЙСБУРГ ЛИМИТЕД (WEISBURG LIMITED) компания с ограниченной ответственностью
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 29.01.2016
	3.2.4	Регистрационный номер: HE351774
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Роману, 2 4-ый этаж, Квартира/Офис 401 1070, г. Никосия, Кипр
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1.1

Фамилия:

3.1.1.2

Имя:

3.1.1.3

Отчество (при наличии):

3.1.1.4

Гражданство:

3.1.1.5

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

3.1.1.6

Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.1.1.7

Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.2.1

Организационно-правовая форма:

3.1.2.2

Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

3.1.2.3

Идентификационный номер налогоплательщика:

3.1.2.4

Основной государственный регистрационный номер:

3.1.2.5

Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 258,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 496 626,95 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 75 612,47 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Юго-Западный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Черемушки
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Нахимовский

	9.2.11	Дом: -
	9.2.12	Литера: -
	9.2.13	Корпус: Стилобатная часть
	9.2.14	Строение: -
	9.2.15	Владение: 31
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 60263,35 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Юго-Западный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Черемушки
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Нахимовский
	9.2.11	Дом: -
	9.2.12	Литера: -
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение: -
	9.2.15	Владение: 31

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 60263,35 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Юго-Западный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Черемушки
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Нахимовский
	9.2.11	Дом: -
	9.2.12	Литера: -
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение: -
	9.2.15	Владение: 31
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 60263,35 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Юго-Западный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Черемушки
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Нахимовский
	9.2.11	Дом: -
	9.2.12	Литера: -
	9.2.13	Корпус: 3

	9.2.14	Строение: -
	9.2.15	Владение: 31
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 60263,35 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9 952,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 952,85 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 308,25 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 308,25 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13 754,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 754,51 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 753,88 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 753,88 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГрандГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038035026
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФЛЭТ и Ко»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710176315
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-2804-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-055346-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718891758
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-031234-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718891758
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Комплекс апартаментов Nakhimov, Комплекс апартаментов Нахимов, НАХИМОВ, Нахимов

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ФЛЭТ и Ко"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7710176315
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)- продлено на новый срок в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2022 N 575
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-06-024254
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.04.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 10.05.2006,13.06.2012,27.10.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:06:0004006:0000029
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 520,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 65
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В ю-з части - горка, качели, акробатический комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В северной части - турники, рукоход, скамья для пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В с-з части - 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена разбивка газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Инвалидный подъемник к магазину
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения от внутренних сетей объекта
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-951448/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 852 618,79 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление «Мосводосбыт» АО «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 985 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 936 111 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводосток»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1278/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-7/2626-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 855 301,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление «Мосводосбыт» АО «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 986 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 021 534,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 283
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 280
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	1	18.78	М/м	18.78	3.53
2	Машино-место	-2	1	15.43	М/м	15.43	3.53
3	Машино-место	-2	1	14.09	М/м	14.09	3.53
4	Машино-место	-2	1	15.43	М/м	15.43	3.53

5	Машино-место	-2	1	15.43	М/М	15.43	3.53
6	Машино-место	-2	1	14.30	М/М	14.30	3.53
7	Машино-место	-2	1	15.43	М/М	15.43	3.53
8	Машино-место	-2	1	15.43	М/М	15.43	3.53
9	Машино-место	-2	1	14.22	М/М	14.22	3.53
10	Машино-место	-2	1	15.43	М/М	15.43	3.53
11	Машино-место	-2	1	15.43	М/М	15.43	3.53
12	Машино-место	-2	1	14.22	М/М	14.22	3.53
13	Машино-место	-2	1	15.43	М/М	15.43	3.53
14	Машино-место	-2	1	15.50	М/М	15.50	3.53
15	Машино-место	-2	1	14.22	М/М	14.22	3.53
16	Машино-место	-2	1	15.35	М/М	15.35	3.53
17	Машино-место	-2	1	22.03	М/М	22.03	3.53
18	Машино-место	-2	1	16.29	М/М	16.29	3.53
19	Машино-место	-2	1	14.71	М/М	14.71	3.53
20	Машино-место	-2	1	13.65	М/М	13.65	3.53
21	Машино-место	-2	1	14.71	М/М	14.71	3.53
22	Машино-место	-2	1	14.71	М/М	14.71	3.53
23	Машино-место	-2	1	13.65	М/М	13.65	3.53
24	Машино-место	-2	1	14.41	М/М	14.41	3.53
25	Машино-место	-2	1	15.20	М/М	15.20	3.53
26	Машино-место	-2	1	14.35	М/М	14.35	3.53
27	Машино-место	-2	1	15.38	М/М	15.38	3.53
28	Машино-место	-2	1	14.60	М/М	14.60	3.53
29	Машино-место	-2	1	13.13	М/М	13.13	3.53
30	Машино-место	-2	1	15.61	М/М	15.61	3.53
31	Машино-место	-2	1	16.41	М/М	16.41	3.53
32	Машино-место	-2	1	14.84	М/М	14.84	3.53
33	Машино-место	-2	1	13.65	М/М	13.65	3.53
34	Машино-место	-2	1	16.40	М/М	16.40	3.53

35	Машино-место	-2	1	14.70	М/М	14.70	3.53
36	Машино-место	-2	1	13.13	М/М	13.13	3.53
37	Машино-место	-2	1	14.39	М/М	14.39	3.53
38	Машино-место	-2	1	15.18	М/М	15.18	3.53
39	Машино-место	-2	1	13.13	М/М	13.13	3.53
40	Машино-место	-2	1	16.19	М/М	16.19	3.53
41	Машино-место	-2	1	16.24	М/М	16.24	3.53
42	Машино-место	-2	1	13.13	М/М	13.13	3.53
43	Машино-место	-2	1	14.06	М/М	14.06	3.53
44	Машино-место	-2	1	15.12	М/М	15.12	3.53
45	Машино-место	-2	1	13.65	М/М	13.65	3.53
46	Машино-место	-2	1	14.75	М/М	14.75	3.53
47	Машино-место	-2	1	15.23	М/М	15.23	3.53
48	Машино-место	-2	1	13.13	М/М	13.13	3.53
49	Машино-место	-2	1	15.67	М/М	15.67	3.53
50	Машино-место	-2	1	16.21	М/М	16.21	3.53
51	Машино-место	-2	1	13.13	М/М	13.13	3.53
52	Машино-место	-2	1	13.73	М/М	13.73	3.53
53	Машино-место	-2	1	21.60	М/М	21.60	3.53
54	Машино-место	-2	1	21.46	М/М	21.46	3.53
55	Машино-место	-2	1	15.16	М/М	15.16	3.53
56	Машино-место	-2	1	13.13	М/М	13.13	3.53
57	Машино-место	-2	1	14.41	М/М	14.41	3.53
58	Машино-место	-2	1	13.89	М/М	13.89	3.53
59	Машино-место	-2	1	14.05	М/М	14.05	3.53
60	Машино-место	-2	1	15.36	М/М	15.36	3.53
61	Машино-место	-2	1	15.51	М/М	15.51	3.53
62	Машино-место	-2	1	13.38	М/М	13.38	3.53
63	Машино-место	-2	1	13.21	М/М	13.21	3.53
64	Машино-место	-2	1	15.51	М/М	15.51	3.53

65	Машино-место	-2	1	13.75	М/м	13.75	3.53
66	Машино-место	-2	1	15.02	М/м	15.02	3.53
67	Машино-место	-2	1	15.57	М/м	15.57	3.53
68	Машино-место	-2	1	14.30	М/м	14.30	3.53
69	Машино-место	-2	1	15.57	М/м	15.57	3.53
70	Машино-место	-2	1	16.01	М/м	16.01	3.53
71	Машино-место	-2	1	14.45	М/м	14.45	3.53
72	Машино-место	-2	1	21.60	М/м	21.60	3.53
73	Машино-место	-2	1	21.60	М/м	21.60	3.53
74	Машино-место	-2	1	21.60	М/м	21.60	3.53
75	Машино-место	-2	1	21.60	М/м	21.60	3.53
76	Машино-место	-2	1	19.37	М/м	19.37	3.53
77	Машино-место	-2	1	14.85	М/м	14.85	3.53
78	Машино-место	-2	1	13.46	М/м	13.46	3.53
79	Машино-место	-2	1	14.85	М/м	14.85	3.53
80	Машино-место	-2	1	20.11	М/м	20.11	3.53
81	Машино-место	-2	1	14.27	М/м	14.27	3.53
82	Машино-место	-2	1	12.50	М/м	12.50	3.53
83	Машино-место	-2	1	17.23	М/м	17.23	3.53
84	Машино-место	-2	1	28.95	М/м	28.95	3.53
85	Машино-место	-2	1	12.50	М/м	12.50	3.53
86	Машино-место	-2	1	12.67	М/м	12.67	3.53
87	Машино-место	-3	1	14.10	М/м	14.10	3.00
88	Машино-место	-3	1	15.36	М/м	15.36	3.00
89	Машино-место	-3	1	14.22	М/м	14.22	3.00
90	Машино-место	-3	1	15.37	М/м	15.37	3.00
91	Машино-место	-3	1	15.36	М/м	15.36	3.00
92	Машино-место	-3	1	14.22	М/м	14.22	3.00
93	Машино-место	-3	1	15.37	М/м	15.37	3.00
94	Машино-место	-3	1	15.36	М/м	15.36	3.00

95	Машино-место	-3	1	14.22	М/м	14.22	3.00
96	Машино-место	-3	1	15.37	М/м	15.37	3.00
97	Машино-место	-3	1	15.36	М/м	15.36	3.00
98	Машино-место	-3	1	14.22	М/м	14.22	3.00
99	Машино-место	-3	1	15.37	М/м	15.37	3.00
100	Машино-место	-3	1	15.36	М/м	15.36	3.00
101	Машино-место	-3	1	14.22	М/м	14.22	3.00
102	Машино-место	-3	1	15.37	М/м	15.37	3.00
103	Машино-место	-3	1	14.17	М/м	14.17	3.00
104	Машино-место	-3	1	15.13	М/м	15.13	3.00
105	Машино-место	-3	1	12.83	М/м	12.83	3.00
106	Машино-место	-3	1	12.86	М/м	12.86	3.00
107	Машино-место	-3	1	14.29	М/м	14.29	3.00
108	Машино-место	-3	1	13.34	М/м	13.34	3.00
109	Машино-место	-3	1	13.96	М/м	13.96	3.00
110	Машино-место	-3	1	13.96	М/м	13.96	3.00
111	Машино-место	-3	1	13.34	М/м	13.34	3.00
112	Машино-место	-3	1	14.14	М/м	14.14	3.00
113	Машино-место	-3	1	14.14	М/м	14.14	3.00
114	Машино-место	-3	1	12.82	М/м	12.82	3.00
115	Машино-место	-3	1	15.93	М/м	15.93	3.00
116	Машино-место	-3	1	16.05	М/м	16.05	3.00
117	Машино-место	-3	1	13.38	М/м	13.38	3.00
118	Машино-место	-3	1	13.91	М/м	13.91	3.00
119	Машино-место	-3	1	15.02	М/м	15.02	3.00
120	Машино-место	-3	1	13.91	М/м	13.91	3.00
121	Машино-место	-3	1	13.08	М/м	13.08	3.00
122	Машино-место	-3	1	15.08	М/м	15.08	3.00
123	Машино-место	-3	1	13.91	М/м	13.91	3.00
124	Машино-место	-3	1	15.08	М/м	15.08	3.00

125	Машино-место	-3	1	15.08	М/м	15.08	3.00
126	Машино-место	-3	1	13.38	М/м	13.38	3.00
127	Машино-место	-3	1	16.48	М/м	16.48	3.00
128	Машино-место	-3	1	15.62	М/м	15.62	3.00
129	Машино-место	-3	1	13.38	М/м	13.38	3.00
130	Машино-место	-3	1	13.91	М/м	13.91	3.00
131	Машино-место	-3	1	15.04	М/м	15.04	3.00
132	Машино-место	-3	1	13.91	М/м	13.91	3.00
133	Машино-место	-3	1	14.97	М/м	14.97	3.00
134	Машино-место	-3	1	14.87	М/м	14.87	3.00
135	Машино-место	-3	1	14.33	М/м	14.33	3.00
136	Машино-место	-3	1	14.98	М/м	14.98	3.00
137	Машино-место	-3	1	15.19	М/м	15.19	3.00
138	Машино-место	-3	1	15.62	М/м	15.62	3.00
139	Машино-место	-3	1	13.37	М/м	13.37	3.00
140	Машино-место	-3	1	13.90	М/м	13.90	3.00
141	Машино-место	-3	1	14.97	М/м	14.97	3.00
142	Машино-место	-3	1	13.91	М/м	13.91	3.00
143	Машино-место	-3	1	14.80	М/м	14.80	3.00
144	Машино-место	-3	1	14.80	М/м	14.80	3.00
145	Машино-место	-3	1	13.37	М/м	13.37	3.00
146	Машино-место	-3	1	14.53	М/м	14.53	3.00
147	Машино-место	-3	1	13.99	М/м	13.99	3.00
148	Машино-место	-3	1	14.19	М/м	14.19	3.00
149	Машино-место	-3	1	15.69	М/м	15.69	3.00
150	Машино-место	-3	1	15.51	М/м	15.51	3.00
151	Машино-место	-3	1	15.62	М/м	15.62	3.00
152	Машино-место	-3	1	13.38	М/м	13.38	3.00
153	Машино-место	-3	1	13.83	М/м	13.83	3.00
154	Машино-место	-3	1	15.96	М/м	15.96	3.00

155	Машино-место	-3	1	16.27	М/М	16.27	3.00
156	Машино-место	-3	1	14.98	М/М	14.98	3.00
157	Машино-место	-3	1	14.82	М/М	14.82	3.00
158	Машино-место	-3	1	21.34	М/М	21.34	3.00
159	Машино-место	-3	1	21.85	М/М	21.85	3.00
160	Машино-место	-3	1	21.85	М/М	21.85	3.00
161	Машино-место	-3	1	21.96	М/М	21.96	3.00
162	Машино-место	-3	1	15.51	М/М	15.51	3.00
163	Машино-место	-3	1	13.38	М/М	13.38	3.00
164	Машино-место	-3	1	13.23	М/М	13.23	3.00
165	Машино-место	-3	1	14.20	М/М	14.20	3.00
166	Машино-место	-3	1	13.65	М/М	13.65	3.00
167	Машино-место	-3	1	14.97	М/М	14.97	3.00
168	Машино-место	-3	1	13.86	М/М	13.86	3.00
169	Машино-место	-3	1	13.20	М/М	13.20	3.00
170	Машино-место	-3	1	11.28	М/М	11.28	3.00
171	Машино-место	-3	1	14.80	М/М	14.80	3.00
172	Машино-место	-3	1	12.45	М/М	12.45	3.00
173	Машино-место	-3	1	15.40	М/М	15.40	3.00
174	Машино-место	-3	1	13.75	М/М	13.75	3.00
175	Машино-место	-3	1	13.75	М/М	13.75	3.00
176	Машино-место	-3	1	13.20	М/М	13.20	3.00
177	Машино-место	-3	1	13.75	М/М	13.75	3.00
178	Машино-место	-3	1	13.64	М/М	13.64	3.00
179	Машино-место	-3	1	14.87	М/М	14.87	3.00
180	Машино-место	-3	1	14.98	М/М	14.98	3.00
181	Машино-место	-3	1	14.87	М/М	14.87	3.00
182	Машино-место	-3	1	14.87	М/М	14.87	3.00
183	Машино-место	-3	1	14.95	М/М	14.95	3.00
184	Машино-место	-3	1	14.87	М/М	14.87	3.00

185	Машино-место	-3	1	13.27	М/м	13.27	3.00
186	Машино-место	-3	1	12.84	М/м	12.84	3.00
187	Машино-место	-3	1	12.84	М/м	12.84	3.00
188	Машино-место	-3	1	16.37	М/м	16.37	3.00
189	Машино-место	-3	1	14.08	М/м	14.08	3.00
190	Машино-место	-3	1	15.86	М/м	15.86	3.00
191	Машино-место	-3	1	15.94	М/м	15.94	3.00
192	Машино-место	-3	1	14.86	М/м	14.86	3.00
193	Машино-место	-3	1	16.10	М/м	16.10	3.00
194	Машино-место	-3	1	15.03	М/м	15.03	3.00
195	Машино-место	-3	1	13.94	М/м	13.94	3.00
196	Машино-место	-3	1	15.19	М/м	15.19	3.00
197	Машино-место	-3	1	15.39	М/м	15.39	3.00
198	Машино-место	-3	1	13.61	М/м	13.61	3.00
199	Машино-место	-3	1	14.77	М/м	14.77	3.00
200	Машино-место	-3	1	21.16	М/м	21.16	3.00
201	Машино-место	-3	1	21.08	М/м	21.08	3.00
202	Машино-место	-3	1	21.16	М/м	21.16	3.00
203	Машино-место	-3	1	21.05	М/м	21.05	3.00
204	Машино-место	-3	1	21.05	М/м	21.05	3.00
205	Машино-место	-3	1	21.60	М/м	21.60	3.00
206	Машино-место	-3	1	15.21	М/м	15.21	3.00
207	Машино-место	-3	1	14.30	М/м	14.30	3.00
208	Машино-место	-3	1	15.40	М/м	15.40	3.00
209	Машино-место	-3	1	17.85	М/м	17.85	3.00
210	Машино-место	-3	1	14.28	М/м	14.28	3.00
211	Машино-место	-3	1	15.25	М/м	15.25	3.00
212	Машино-место	-3	1	16.48	М/м	16.48	3.00
213	Машино-место	-3	1	15.07	М/м	15.07	3.00
214	Машино-место	-3	1	16.64	М/м	16.64	3.00

215	Машино-место	-3	1	16.72	М/м	16.72	3.00
216	Машино-место	-3	1	15.29	М/м	15.29	3.00
217	Машино-место	-3	1	16.88	М/м	16.88	3.00
218	Машино-место	-3	1	16.97	М/м	16.97	3.00
219	Машино-место	-3	1	15.51	М/м	15.51	3.00
220	Машино-место	-3	1	17.13	М/м	17.13	3.00
221	Машино-место	-3	1	17.21	М/м	17.21	3.00
222	Машино-место	-3	1	15.72	М/м	15.72	3.00
223	Машино-место	-3	1	17.62	М/м	17.62	3.00
224	Машино-место	-3	1	17.46	М/м	17.46	3.00
225	Машино-место	-3	1	15.94	М/м	15.94	3.00
226	Машино-место	-3	1	17.62	М/м	17.62	3.00
227	Машино-место	-3	1	15.09	М/м	15.09	3.00
228	Машино-место	-3	1	19.20	М/м	19.20	3.00
229	Машино-место	-3	1	15.01	М/м	15.01	3.00
230	Машино-место	-3	1	15.01	М/м	15.01	3.00
231	Машино-место	-3	1	14.19	М/м	14.19	3.00
232	Машино-место	-3	1	13.37	М/м	13.37	3.00
233	Машино-место	-3	1	12.92	М/м	12.92	3.00
234	Машино-место	-3	1	12.50	М/м	12.50	3.00
235	Машино-место	-3	1	12.50	М/м	12.50	3.00
236	Машино-место	-3	1	15.40	М/м	15.40	3.00
237	Машино-место	-3	1	15.40	М/м	15.40	3.00
238	Машино-место	-3	1	13.91	М/м	13.91	3.00
239	Машино-место	-3	1	13.91	М/м	13.91	3.00
240	Машино-место	-3	1	14.59	М/м	14.59	3.00
241	Машино-место	-3	1	15.03	М/м	15.03	3.00
242	Машино-место	-3	1	14.59	М/м	14.59	3.00
243	Машино-место	-3	1	15.03	М/м	15.03	3.00
244	Машино-место	-3	1	13.91	М/м	13.91	3.00

245	Машино-место	-3	1	13.91	М/М	13.91	3.00
246	Машино-место	-3	1	14.95	М/М	14.95	3.00
247	Машино-место	-3	1	15.08	М/М	15.08	3.00
248	Машино-место	-3	1	14.95	М/М	14.95	3.00
249	Машино-место	-3	1	15.08	М/М	15.08	3.00
250	Машино-место	-3	1	13.91	М/М	13.91	3.00
251	Машино-место	-3	1	13.91	М/М	13.91	3.00
252	Машино-место	-3	1	14.96	М/М	14.96	3.00
253	Машино-место	-3	1	15.08	М/М	15.08	3.00
254	Машино-место	-3	1	14.96	М/М	14.96	3.00
255	Машино-место	-3	1	15.08	М/М	15.08	3.00
256	Машино-место	-3	1	13.25	М/М	13.25	3.00
257	Машино-место	-3	1	13.91	М/М	13.91	3.00
258	Машино-место	-3	1	15.43	М/М	15.43	3.00
259	Машино-место	-3	1	15.46	М/М	15.46	3.00
260	Машино-место	-3	1	16.06	М/М	16.06	3.00
261	Машино-место	-3	1	14.82	М/М	14.82	3.00
262	Машино-место	-3	1	14.82	М/М	14.82	3.00
263	Машино-место	-3	1	13.11	М/М	13.11	3.00
264	Машино-место	-3	1	13.11	М/М	13.11	3.00
265	Машино-место	-3	1	14.52	М/М	14.52	3.00
266	Машино-место	-3	1	14.82	М/М	14.82	3.00
267	Машино-место	-3	1	14.72	М/М	14.72	3.00
268	Машино-место	-3	1	17.84	М/М	17.84	3.00
269	Машино-место	-3	1	15.25	М/М	15.25	3.00
270	Машино-место	-3	1	17.35	М/М	17.35	3.00
271	Машино-место	-3	1	17.46	М/М	17.46	3.00
272	Машино-место	-3	1	16.14	М/М	16.14	3.00
273	Машино-место	-3	1	17.67	М/М	17.67	3.00
274	Машино-место	-3	1	17.78	М/М	17.78	3.00

275	Машино-место	-3	1	16.43	М/м	16.43	3.00
276	Машино-место	-3	1	17.92	М/м	17.92	3.00
277	Машино-место	-3	1	18.11	М/м	18.11	3.00
278	Машино-место	-3	1	16.72	М/м	16.72	3.00
279	Машино-место	-3	1	18.66	М/м	18.66	3.00
280	Машино-место	-3	1	18.54	М/м	18.54	3.00
281	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	3001.24	Бельевая (грязная) В4	8.84	3.53
					Бельевая (чистая) В4	9.42	
					Гардероб персонала	29.88	
					Гардероб персонала	30.09	
					Женский сан. Узел	12.05	
					Кладовая бакалеи В3	24.80	
					Кладовая дезинфицирующих средств В4	3.63	
					Кладовая и моечная тары В4	11.40	
					Кладовая кондитерских изделий В3	17.97	
					Кладовая сопутствующих товаров В3	11.36	
					Комната персонала	13.83	
					Коридор	186.16	
					Машинное отделение холодильных камер В3	20.61	
					Моечная Д	6.33	
					Мужской сан. узел ПУИ	17.39	
					Помещение охраны	8.18	
					Помещение торговли	6.93	
					Помещение торговли	49.67	
					Помещение торговли	60.91	
					Помещение торговли	59.84	

					Помещение торговли	59.56	
					Помещение торговли (непродовольственные товары)	136.96	
					Помещение упаковочных материалов В4	8.33	
					Помещение учета товара	12.74	
					Помещение хранения пищевых отходов В3	13.54	
					Помещение хранения сухого мусора В4	11.43	
					Помещения торговли (непродовольственные товары)	64.23	
					Помещения торговли (непродовольственные товары)	30.97	
					Помещения торговли (непродовольственные товары)	52.08	
					Помещения торговли (непродовольственные товары)	60.37	
					Помещения торговли (непродовольственные товары)	60.66	
					Сан. узел для МГН	2.74	
					Серверная В3	8.74	
					Торговая улица	715.94	
					Торговый зал	1,067.12	
					Фасовачная мяса В3	12.37	
					Фасовочная гастрономии В3	24.39	
					Фасовочная колбас, сыра В3	22.91	
					Холодильная камера мяса	10.61	
					Холодильная камера замороженных п/ф В4	10.69	
					Холодильная камера молока и молочных продуктов В3	14.89	

					Холодильная камера фруктов и овощей В4	10.68	
282	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	1724.35	Вестибюль	229.27	3.47
					Гардероб верхней одежды	38.79	
					Гардероб персонала	16.44	
					Гардероб персонала	12.11	
					Женский сан. узел	13.82	
					Зона безопасности МГН	9.65	
					Зона безопасности МГН	8.69	
					Зона безопасности МГН	22.25	
					Комната отдыха охраны	14.97	
					Комната приема пищи персонала	21.26	
					Коридор	50.88	
					Мужской сан. узел	10.95	
					Переговорная	28.75	
					Подсобное помещение	7.64	
					Помещение торговли	120.64	
					Помещение торговли	84.28	
					Помещение торговли	102.75	
					Помещение торговли	96.35	
					Помещение торговли	154.80	
					Помещение торговли	64.70	
					Помещения администрации	36.39	
					Сан. узел МГН	2.94	
					Холл (галерея)	554.36	
					Электрощитовая В3	21.67	
283	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	934.81	Гардероб персонала	31.10	4.37
					Гардероб персонала	31.33	
					Женский сан. узел	21.19	

				Загрузочная фудкорта В2	13.91	
				Зал фудкорта	396.13	
				Кладовая и моечная тары В4	9.12	
				Кладовая уборочного инвентаря	2.72	
				Кладовая уборочного инвентаря	5.41	
				Комната персонала	15.54	
				Коридор	136.94	
				Моечная подносов	9.58	
				Мужской сан. узел	16.44	
				Сан. узел для МГН	2.97	
				Фастфуд 1	68.05	
				Фастфуд 2	28.45	
				Фастфуд 3	34.60	
				Фастфуд 4	40.03	
				Фастфуд 5	52.04	
				Хранение использованной посуды и пищевых отходов В4	19.26	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13		Общественное	2.02
2	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,55		Общественное	2.02
3	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,55		Общественное	3.74
4	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13		Общественное	1.53
5	КПП	-5,57		Техническое	39.24
6	Насосная ВК	-13		Техническое	10.36
7	ЛК № 5	-13		Общественное	13.01
8	Венткамера ДУ В2	-5,57		Техническое	13.93

9	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-5,57	Техническое	2.51
10	Сан, узел	-5,57	Техническое	2.31
11	Венткамера ОВ	-9,55	Техническое	33.85
12	Венткамера ОВ	-13	Техническое	28.24
13	Коридор	-5,57	Техническое	241.85
14	Рампа	-9,55	Общественное	458.88
15	Электрощитовая	-9,55	Техническое	17.75
16	Лифтовой холл	-5,57	Общественное	14.73
17	Венткамера ПД+ДУ В3	-5,57	Техническое	40.66
18	Водомерный узел, насосная, ХВС, АПТ Д	-5,57	Техническое	115.56
19	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-5,57	Техническое	3.67
20	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,55	Общественное	6.75
21	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,55	Общественное	8.13
22	Помещение учета тепла	-9,55	Техническое	11.18
23	Венткамера ДУ	-13	Техническое	28.71
24	Венткамера ПД В4	-5,57	Техническое	30.88
25	ЛК № 1	-9,55	Общественное	33.07
26	Рампа	-13	Общественное	268.8
27	Стоянка на 11 м/м	-9,95	Общественное	278.12
28	ЛК № 12	-9,55	Общественное	14.38
29	Венткамера ОВ	-13	Техническое	46.25
30	ЛК № 9	-5,57	Техническое	15.2
31	ЛК № 8	-13	Общественное	13.55
32	Тамбур	-5,57	Техническое	4.23
33	Зона безопасности для МГН	-9,55	Общественное	12.25
34	ЛК № 6	-5,57	Техническое	18.01
35	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,55	Общественное	11.72
36	Венткамера ОВ	-13	Техническое	30.18
37	ЛК № 9	-13	Общественное	14.28
38	Венткамера ОВ	-9,55	Техническое	47.91

39	Венткамера ОВ В4	-5,57	Техническое	91.7
40	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,55	Общественное	16.7
41	ЛК № 4	-13	Общественное	14.84
42	ЛК № 7	-13	Общественное	15.04
43	ЛК № 4	-5,57	Техническое	34.6
44	Лифтовой холл	-9,55	Общественное	15.11
45	ЛК № 10	-9,55	Общественное	18.15
46	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,55	Общественное	2.14
47	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-5,57	Техническое	4.29
48	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,55	Общественное	2.48
49	ЛК № 12	-13	Общественное	14.55
50	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,55	Общественное	4.03
51	Пожаробезопасна зона для МГН	-9,55	Общественное	31.85
52	Душевая	-5,57	Техническое	1.98
53	Венткамера ДУ В2	-5,57	Техническое	33.31
54	Венткамера ОВ	-13	Техническое	35.08
55	КНС	-13	Техническое	14.2
56	Насосная КНС Д	-5,57	Техническое	8.19
57	Стоянка на 86 м/м	-13	Общественное	1386.65
58	ЛК № 11	-5,57	Техническое	12.7
59	Электрощитовая В3	-5,57	Техническое	52.24
60	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,55	Общественное	1.45
61	КНС	-13,000	Техническое	12.16
62	Стоянка на 75 м/м	-9,550	Общественное	1271.54
63	Электрощитовая	-9,550	Техническое	30.83
64	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,550	Общественное	7.84
65	Электрощитовая	-9,550	Техническое	27.86
66	Помещение разгрузки В2	-5,570	Общественное	543.37
67	ЛК № 8	-9,550	Общественное	13.55
68	ЛК № 5	-5,570	Техническое	16.67

69	ЛК № 1	-13,000	Общественное	12.75
70	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,550	Общественное	1.65
71	ЛК № 11	-13,000	Общественное	11.65
72	Коридор	-5,570	Общественное	60.49
73	Венткамера ПД	-9,550	Техническое	48.11
74	Коридор	-5,570	Техническое	75.43
75	ЛК № 1	-5,570	Техническое	21.41
76	ИТП	-13,000	Техническое	94.56
77	Тамбур шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	1.68
78	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,550	Общественное	3.47
79	Венткамера ДУ	-13,000	Техническое	39.39
80	Венткамера ПД В4	-5,570	Техническое	36.7
81	ЛК № 6	-9,550	Общественное	18.01
82	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,550	Общественное	2.2
83	Венткамера ДУ	-9,550	Техническое	9.98
84	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	1.17
85	ЛК № 4	-9,550	Общественное	14.84
86	Венткамера ПД	-9,550	Техническое	7.11
87	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	2.85
88	ЛК № 7	-5,570	Техническое	14.8
89	Лифтовой холл	-9,550	Общественное	15.35
90	Тамбуо-шлюз с подпором воздуха	-9,550	Общественное	7.44
91	Тамбур шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	2.91
92	Венткамера ОВ	-9,550	Техническое	25.38
93	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	8.21
94	ЛК № 8	-5,570	Техническое	13.55
95	Стоянка на 108 м/м	-13,000	Общественное	1884.95
96	Венткамера ПД В4	-5,570	Техническое	63.96
97	Венткамера ОВ В4	-5,570	Техническое	52.42
98	Венткамера ПД	-13,000	Техническое	50.14

99	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-5,570	Техническое	1.62
100	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-5,570	Техническое	3.6
101	Пожаробезопасная зона для МГН	-9,550	Общественное	15.21
102	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-5,570	Техническое	1.97
103	ТП В3	-5,570	Техническое	113.92
104	Помещение учета тепла	-13,000	Техническое	8.77
105	Помещение разгрузки В2	-5,570	Общественное	28.62
106	Венткамера	-13,000	Техническое	40.84
107	Тамбур	-5,570	Техническое	4.17
108	Венткамера ПД В4	-5,570	Техническое	29.24
109	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,550	Общественное	2.14
110	Венткамера ОВ	-13,000	Техническое	23.48
111	Рампа	-5,570	Общественное	265.88
112	ЛК № 11	-9,550	Общественное	11.65
113	Венткамера ОВ В4	-5,570	Техническое	46.05
114	Пожаробезопасная зона для МГН	-13,000	Общественное	32.49
115	Лифтовой холл	-5,570	Общественное	15.15
116	Холодильная камера	-13,000	Техническое	110.46
117	Насосная ВК	-13,000	Техническое	17.61
118	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-5,570	Техническое	2.68
119	Помещение разгрузки В2	-5,570	Общественное	71.42
120	Венткамера ОВ В4	-5,570	Техническое	51.67
121	Венткамера ОВ В4	-5,570	Техническое	60.44
122	Венткамера ДУ	-13,000	Техническое	38.2
123	Венткамера ОВ	-9,550	Техническое	54.85
124	Венткамера ПД	-13,000	Техническое	19.18
125	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	18.48
126	Зона безопасности для МГН	-9,550	Общественное	12.64
127	ЛК № 5	-9,550	Общественное	16.67
128	Венткамера ОВ	-9,550	Техническое	60.47

129	Помещение учета тепла	-13,000	Техническое	23.24
130	ИТП	-9,550	Техническое	37.08
131	Венткамера ОВ	-9,550	Техническое	26.79
132	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	1.41
133	ЛК № 3	-5,570	Техническое	15.39
134	Кладовая уборочного инвентаря	-9,550	Общественное	2.43
135	Венткамера ПД В4	-5,570	Техническое	10.69
136	Венткамера ОВ	-9,550	Техническое	52.19
137	Венткамера ДУ	-13,000	Техническое	11.98
138	Помещение учета тепла	-13,000	Техническое	15.11
139	Венткамера ПД В4	-5,570	Техническое	9.07
140	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	3.18
141	ЛК № 7	-9,550	Общественное	14.8
142	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	16.86
143	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-9,550	Общественное	5.32
144	Венткамера ОВ	-9,550	Техническое	34.69
145	Камера ввода ТП	-5,570	Техническое	9.47
146	ЛК № 2	-5,570	Техническое	13.01
147	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	4.32
148	Венткамера ДУ	-9,550	Техническое	58.38
149	Венткамера ПД	-13,000	Техническое	38.44
150	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	-13,000	Общественное	11.72
151	ЛК № 9	-9,550	Общественное	15.2
152	ТП В3	-5,570	Техническое	16.02
153	Венткамера ДУ	-9,550	Техническое	42.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	на отм, - 13,000; на отм, - 9,550; на отм, - 5,570	Вентиляционное оборудование	Вентиляция апартаментов, подземной автостоянки, торговой зоны
2	Электрощитовые этажные, коридоры	Силовое электрооборудование	Обеспечение электропотребителей электроснабжением и защитой
3	на отм, - 13,000	Индивидуальный тепловой пункт	Обеспечение ГВС и отопления здания
4	на отм, - 5,570	Насосная водоснабжения и пожаротушения	Обеспечение ХВС и пожаротушения
5	Шахты лифтов, техподвал	Лифтовое оборудование	Грузопассажирские перевозки
6	на отм, - 13,000	Холодильная камера	Кондиционирование торговой зоны и помещений первого этажа
7	Встроенная ТП	Силовое электрооборудование	Обеспечение электро- потребителей электроснабжением и защитой

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 408 269 814,50 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:06:0004006:0000029
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000124749
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 182 392 264,04 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 182 392 264,04 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 170
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 780,7 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 236 429 242 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 155 111 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:06:0004006:0000029
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 789 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Ген.подрядчик, выполняющий работы в соответствии с договором строительного подряда №1-ПС заключенным с Застройщиком АО БЦ На Долгоруковской 20.06.2007 г.- ООО"ФЛЭТ и Ко", ОГРН 1027700058583, ИНН 7710176315_2.Информация о предельных параметрах разрешённого строительства содержится в ГПЗУ № RU77-216000-006499.Предельная высотность зданий, строений, сооружений-75 м, предельная плотность застройки земельного участка 50 тыс.кв.м/га (расчётная наземная площадь-42 640 кв.м), количество машино-мест-280 шт 3.При регистрации первого договора долевого участия Застройщиком были переданы в распоряжение Росреестра проектная документация и план создаваемого объекта (далее ПСО).В соответствии с этими документами местоположение машиномест определено на подземных этажах, расположение которых выражено в метрах со знаком минус от уровня земли (уровень земли – 0).Однако недавние изменения, внесённые в электронную форму Проектной декларации, не позволяют установить расположение уровней подземной стоянки, выраженной в метрах.Шаблон позволяет указать только этажи от-10 до 100.Однако, в соответствии с пп.1, п.4, ст.4 Закона № 214-ФЗ существенным условием Договора участия в долевом строительстве является определение подлежащего передаче конкретного объекта долевого строительства в соответствии с проектной документацией.В проектной документации и ПСО не определены этажи, на которых расположены машиноместа.Учитывая, что в соответствии с п.5, ст.4 Закона №214-ФЗ, при отсутствии условий, предусмотренных частью 4 статьи 4 Закона 214-ФЗ, такой договор считается незаключённым, Застройщик не вправе установить расположение объекта иное, чем то, которое указано в проектной документации.Если же в договоре указаны условия, не соответствующие Проектной декларации на момент заключения, то такой договор считается заключённым и может быть признан судом недействительным только по иску участника долевого строительства (п.4.1, ст.4 Закона 214-ФЗ).В связи с этим сообщаем:этаж «– 1» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-5,570 м», указанной в проектной документации и ПСО; этаж «– 2» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-9,500 м», указанной в проектной документации и ПСО; этаж «– 3» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-13,000 м», указанной в проектной документации и ПСО</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГрандГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038035026
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФЛЭТ и Ко»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710176315
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-2804-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-055346-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718891758
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-031234-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718891758
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Комплекс апартаментов Nakhimov, Комплекс апартаментов Нахимов, НАХИМОВ, Нахимов

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ФЛЭТ и Ко"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7710176315
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)- продлено на новый срок в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2022 N 575
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-06-024254
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.04.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 10.05.2006,13.06.2012,27.10.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:06:0004006:0000029
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 520,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 65
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В ю-з части – горка, качели, акробатический комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В сев.м части – турники, рукоход, скамья, скамья для пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В с-з части – 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена разбивка газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено устройство наружного освещения от внутренних сетей объекта
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Инвалидный подъемник к магазину
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-951448/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 852 618,79 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление «Мосводосбыт» АО «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 985 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 936 111 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводосток»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1278/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-7/2626-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 855 301,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление «Мосводосбыт» АО «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 986 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 021 534,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 134
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 134
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	72.58	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	

2	Нежилое помещение	2	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
3	Нежилое помещение	2	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
4	Нежилое помещение	2	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
5	Нежилое помещение	2	1	70.14	Комната II	36.38	2.85
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
6	Нежилое помещение	2	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
7	Нежилое помещение	2	1	45.72	Комната II	33.65	2.85
					Прихожая I	6.45	
					Сан. узел V	5.62	
8	Нежилое помещение	3	1	72.58	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
9	Нежилое помещение	3	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
10	Нежилое помещение	3	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
11	Нежилое помещение	3	1	40.88	Комната II	28.77	2.85

					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
12	Нежилое помещение	3	1	70.14	Комната II	36.38	2.85
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
13	Нежилое помещение	3	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
14	Нежилое помещение	3	1	49.87	Гардеробная VII	6.23	2.85
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
15	Нежилое помещение	4	1	72.58	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
16	Нежилое помещение	4	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
17	Нежилое помещение	4	1	45.50	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.11	
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
18	Нежилое помещение	4	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
19	Нежилое помещение	4	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	

					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
20	Нежилое помещение	4	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
21	Нежилое помещение	4	1	49.87	Гардеробная VII	6.23	2.85
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
22	Нежилое помещение	5	1	72.58	Балкон	-	2.85
					Комната II	26.52	
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
23	Нежилое помещение	5	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
24	Нежилое помещение	5	1	45.50	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.11	
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
25	Нежилое помещение	5	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
26	Нежилое помещение	5	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Балкон	-	
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	

27	Нежилое помещение	5	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
28	Нежилое помещение	5	1	45.72	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.65	
					Прихожая I	6.45	
					Сан. узел V	5.62	
29	Нежилое помещение	6	1	72.58	Балкон	-	2.85
					Комната II	26.52	
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
30	Нежилое помещение	6	1	49.17	Балкон	-	2.85
					Комната II	37.06	
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
31	Нежилое помещение	6	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
32	Нежилое помещение	6	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
33	Нежилое помещение	6	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Балкон	-	
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
34	Нежилое помещение	6	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	4.98	

					Сан. узел V	5.19	
35	Нежилое помещение	6	1	49.87	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	6.23	
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
36	Нежилое помещение	7	1	72.58	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
37	Нежилое помещение	7	1	49.17	Балкон	-	2.85
					Комната II	37.06	
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
38	Нежилое помещение	7	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
39	Нежилое помещение	7	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
40	Нежилое помещение	7	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
41	Нежилое помещение	7	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
42	Нежилое помещение	7	1	49.87	Гардеробная VII	6.23	2.85
					Комната II	33.71	

					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
43	Нежилое помещение	8	1	72.58	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
44	Нежилое помещение	8	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
45	Нежилое помещение	8	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
46	Нежилое помещение	8	1	40.88	Балкон	-	2.85
					Комната II	28.77	
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
47	Нежилое помещение	8	1	70.14	Комната II	36.38	2.85
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
48	Нежилое помещение	8	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
49	Нежилое помещение	8	1	45.72	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.65	
					Прихожая I	6.45	
					Сан. узел V	5.62	
50	Нежилое помещение	9	1	72.58	Балкон	-	2.85
					Комната II	26.52	
					Комната III	33.68	

					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
51	Нежилое помещение	9	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
52	Нежилое помещение	9	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
53	Нежилое помещение	9	1	40.88	Балкон	-	2.85
					Комната II	28.77	
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
54	Нежилое помещение	9	1	70.14	Комната II	36.38	2.85
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
55	Нежилое помещение	9	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
56	Нежилое помещение	9	1	49.87	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	6.23	
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
57	Нежилое помещение	10	1	72.58	Балкон	-	2.85
					Комната II	26.52	
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
58	Нежилое помещение	10	1	49.17	Комната II	37.06	2.85

					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
59	Нежилое помещение	10	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
60	Нежилое помещение	10	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
61	Нежилое помещение	10	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
62	Нежилое помещение	10	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
63	Нежилое помещение	10	1	49.87	Гардеробная VII	6.23	2.85
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
64	Нежилое помещение	11	1	72.58	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
65	Нежилое помещение	11	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
66	Нежилое помещение	11	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	

67	Нежилое помещение	11	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
68	Нежилое помещение	11	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	
					Прихожая	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
69	Нежилое помещение	11	1	43.89	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.72	
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
70	Нежилое помещение	11	1	45.72	Комната II	33.65	2.85
					Прихожая I	6.45	
					Сан. узел V	5.62	
71	Нежилое помещение	12	1	72.58	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
72	Нежилое помещение	12	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
73	Нежилое помещение	12	1	45.50	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.11	
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
74	Нежилое помещение	12	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
75	Нежилое помещение	12	1	70.14	Комната II	36.38	2.85

					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
76	Нежилое помещение	12	1	43.89	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.72	
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
77	Нежилое помещение	12	1	49.87	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	6.23	
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
78	Нежилое помещение	13	1	72.58	Балкон	-	2.85
					Комната II	26.52	
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
79	Нежилое помещение	13	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
80	Нежилое помещение	13	1	45.50	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.11	
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
81	Нежилое помещение	13	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
82	Нежилое помещение	13	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	

					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
83	Нежилое помещение	13	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
84	Нежилое помещение	13	1	49.87	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	6.23	
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
85	Нежилое помещение	14	1	72.58	Балкон	-	2.85
					Комната II	26.52	
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
86	Нежилое помещение	14	1	49.17	Балкон	-	2.85
					Комната II	37.06	
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
87	Нежилое помещение	14	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
88	Нежилое помещение	14	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
89	Нежилое помещение	14	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Балкон	-	
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	

					Сан. узел V	5.66	
90	Нежилое помещение	14	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
91	Нежилое помещение	14	1	45.72	Комната II	33.65	2.85
					Прихожая I	6.45	
					Сан. узел V	5.62	
92	Нежилое помещение	15	1	72.58	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
93	Нежилое помещение	15	1	49.17	Балкон	-	2.85
					Комната II	37.06	
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
94	Нежилое помещение	15	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
95	Нежилое помещение	15	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
96	Нежилое помещение	15	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
97	Нежилое помещение	15	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
98	Нежилое помещение	15	1	49.87	Балкон	-	2.85

					Гардеробная VII	6.23	
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
99	Нежилое помещение	16	1	72.58	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
100	Нежилое помещение	16	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
101	Нежилое помещение	16	1	45.50	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.11	
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
102	Нежилое помещение	16	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
103	Нежилое помещение	16	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
104	Нежилое помещение	16	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
105	Нежилое помещение	16	1	49.87	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	6.23	
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	

					Сан. узел V	5.62	
106	Нежилое помещение	17	1	72.58	Балкон	-	2.85
					Комната II	26.52	
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
107	Нежилое помещение	17	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
108	Нежилое помещение	17	1	45.50	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.11	
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
109	Нежилое помещение	17	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
110	Нежилое помещение	17	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Балкон	-	
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
111	Нежилое помещение	17	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
112	Нежилое помещение	17	1	45.72	Комната II	33.65	2.85
					Прихожая I	6.45	
					Сан. узел V	5.62	
113	Нежилое помещение	18	1	72.58	Балкон	-	2.85
					Комната II	26.52	

					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
114	Нежилое помещение	18	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
115	Нежилое помещение	18	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
116	Нежилое помещение	18	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
117	Нежилое помещение	18	1	70.14	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.38	
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
118	Нежилое помещение	18	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
119	Нежилое помещение	18	1	49.87	Гардеробная VII	6.23	2.85
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
120	Нежилое помещение	19	1	72.58	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.68	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
121	Нежилое помещение	19	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	

					Сан. узел V	5.50	
122	Нежилое помещение	19	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
123	Нежилое помещение	19	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	
					Сан. узел V	5.05	
124	Нежилое помещение	19	1	70.14	Комната II	36.38	2.85
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
125	Нежилое помещение	19	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
126	Нежилое помещение	19	1	49.87	Гардеробная VII	6.23	2.85
					Комната II	33.71	
					Прихожая I	4.31	
					Сан. узел V	5.62	
127	Нежилое помещение	20	1	72.50	Комната II	26.52	2.85
					Комната III	33.60	
					Прихожая I	4.39	
					Сан. узел V	7.99	
128	Нежилое помещение	20	1	49.17	Комната II	37.06	2.85
					Прихожая I	6.61	
					Сан. узел V	5.50	
129	Нежилое помещение	20	1	45.50	Комната II	33.11	2.85
					Прихожая I	6.83	
					Сан. узел V	5.56	
130	Нежилое помещение	20	1	40.88	Комната II	28.77	2.85
					Прихожая I	7.06	

					Сан. узел V	5.05	
131	Нежилое помещение	20	1	70.14	Комната II	36.38	2.85
					Комната III	17.35	
					Прихожая I	10.75	
					Сан. узел V	5.66	
132	Нежилое помещение	20	1	43.89	Комната II	33.72	2.85
					Прихожая I	5.19	
					Сан. узел V	4.98	
133	Нежилое помещение	20	1	45.80	Комната II	33.73	2.85
					Прихожая I	6.45	
					Сан. узел V	5.62	
134	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	268.73	Гардероб персонала	17.77	3.44
					Душевая	1.72	
					Зал парикмахерского обслуживания	33.93	
					Зал парикмахерского обслуживания	17.55	
					Зона безопасности МГН	7.85	
					Кабинет администрации	5.99	
					Кабинет администрации	5.46	
					Кабинет маникюра и педикюра	21.98	
					Кладовая грязного белья В4	5.18	
					Кладовая чистого белья В4	4.85	
					Косметический кабинет	16.50	
					Лестница 13	8.23	
					Подсобная	9.52	
					Пом. хранения, очистки и сушки уборного инвентаря В4	2.38	
					Помещение для вытряхивания волос	3.93	

				Сан. узел	6.85	
				Сан. узел	2.40	
				Сан. узел МГН	3.90	
				Сан. узел персонала	4.07	
				Тамбур	3.41	
				Холл	85.26	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	Первый этаж	Общественное	18.25
2	Венткамера	Верхний технический этаж	Техническое	20.66
3	Комната дежурного персонала	Первый этаж	Общественное	4.84
4	Сан, узел охраны	Первый этаж	Общественное	1.61
5	Лестница № 2	Первый этаж	Общественное	13.08
6	Лестница №1	Верхний технический этаж	Техническое	16
7	Лестница № 1	Первый этаж	Общественное	16.79
8	Техническое помещение для инженерных коммуникаций	Верхний технический этаж	Техническое	151.73
9	Помещение хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	Первый этаж	Общественное	2.98
10	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	72.71
11	Душевая	Первый этаж	Общественное	2.22
12	Лестница № 1	Второй этаж	Общественное	23.47
13	Лоджия	Верхний технический этаж	Техническое	5.41
14	Кладовая чистого белья В4	Первый этаж	Общественное	2.53
15	Тамбур	Первый этаж	Общественное	3.65
16	Тамбур	Первый этаж	Общественное	7.18
17	Комната сбора мусора В4	Первый этаж	Общественное	1.76

18	Сан,узел для персонала	Первый этаж	Общественное	1.9
19	Лестница № 2	Второй этаж	Общественное	19.27
20	Лестница № 2	Верхний технический этаж	Техническое	13
21	Тамбур	Первый этаж	Общественное	1.66
22	Кладовая грязного белья В4	Первый этаж	Общественное	3.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Шахты лифтов	Лифтовое оборудование	Грузопассажирские перевозки
2	Электрощитовые этажные, коридоры	Силовое электрооборудование	Обеспечение электропотребителей электроснабжением и защитой

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 408 269 814,50 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:06:0004006:0000029
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000124749
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 182 392 264,04 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 182 392 264,04 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 101
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 800,19 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 183 882 264,2 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 155 111 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:06:0004006:0000029

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 789 000 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Ген.подрядчик, выполняющий работы в соответствии с договором строительного подряда №1-ПС заключенным с Застройщиком АО БЦ На Долгоруковской 20.06.2007 г.- ООО"ФЛЭТ и Ко", ОГРН 1027700058583, ИНН 7710176315_2.Информация о предельных параметрах разрешённого строительства содержится в ГПЗУ № RU77-216000-006499.Предельная высотность зданий, строений, сооружений-75 м, предельная плотность застройки земельного участка 50 тыс.кв.м/га (расчётная наземная площадь-42 640 кв.м), количество машино-мест-280 шт 3.При регистрации первого договора долевого участия Застройщиком были переданы в распоряжение Росреестра проектная документация и план создаваемого объекта (далее ПСО).В соответствии с этими документами местоположение машиномест определено на подземных этажах, расположение которых выражено в метрах со знаком минус от уровня земли (уровень земли – 0).Однако недавние изменения, внесённые в электронную форму Проектной декларации, не позволяют установить расположение уровней подземной стоянки, выраженной в метрах.Шаблон позволяет указать только этажи от-10 до 100.Однако, в соответствии с пп.1, п.4, ст.4 Закона № 214-ФЗ существенным условием Договора участия в долевом строительстве является определение подлежащего передаче конкретного объекта долевого строительства в соответствии с проектной документацией.В проектной документации и ПСО не определены этажи, на которых расположены машиноместа.Учитывая, что в соответствии с п.5, ст.4 Закона №214-ФЗ, при отсутствии условий, предусмотренных частью 4 статьи 4 Закона 214-ФЗ, такой договор считается незаключённым, Застройщик не вправе установить расположение объекта иное, чем то, которое указано в проектной документации.Если же в договоре указаны условия, не соответствующие Проектной декларации на момент заключения, то такой договор считается заключённым и может быть признан судом недействительным только по иску участника долевого строительства (п.4.1, ст.4 Закона 214-ФЗ).В связи с этим сообщаем:этаж «– 1» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-5,570 м», указанной в проектной документации и ПСО; этаж «– 2» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-9,500 м», указанной в проектной документации и ПСО; этаж «– 3» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-13,000 м», указанной в проектной документации и ПСО</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГрандГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038035026
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФЛЭТ и Ко»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710176315
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-2804-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-055346-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718891758
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-031234-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718891758
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Комплекс апартаментов Nakhimov, Комплекс апартаментов Нахимов, НАХИМОВ, Нахимов

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ФЛЭТ и Ко"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7710176315
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)- продлено на новый срок в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2022 N 575
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-06-024254
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.04.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 10.05.2006,13.06.2012,27.10.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:06:0004006:0000029
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 520,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 65
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В ю-з части – горка, качели, акробатический комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В сев.м части – турники, рукоход, скамья, скамья для пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В с-з части – 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена разбивка газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Инвалидный подъемник к магазину
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено устройство наружного освещения от внутренних сетей объекта
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-951448/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 852 618,79 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление «Мосводосбыт» АО «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 985 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 936 111 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводосток»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1278/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-7/2626-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 855 301,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление «Мосводосбыт» АО «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 986 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 021 534,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 254
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 254
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	3	1	86.21	Комната II	33.72	2.85
					Комната III	18.27	
					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	

					Прихожая I	7.83	
					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.53	
2	Нежилое помещение	3	1	47.72	Комната III	23.18	2.85
					Комната IV	14.26	
					Прихожая I	4.74	
					Сан. узел V	5.54	
3	Нежилое помещение	3	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
4	Нежилое помещение	3	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
5	Нежилое помещение	3	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
6	Нежилое помещение	3	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
7	Нежилое помещение	3	1	41.14	Комната III	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
8	Нежилое помещение	3	1	41.53	Комната III	17.63	2.85
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
9	Нежилое помещение	3	1	46.06	Комната II	20.38	2.85
					Комната III	14.91	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	

10	Нежилое помещение	3	1	65.16	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	29.42	
					Комната III	18.99	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
11	Нежилое помещение	3	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
12	Нежилое помещение	3	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
13	Нежилое помещение	4	1	86.21	Комната II	33.72	2.85
					Комната III	18.27	
					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	7.83	
					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.53	
14	Нежилое помещение	4	1	52.89	Гардеробная VII	5.65	2.85
					Комната II	14.26	
					Комната III	23.32	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
15	Нежилое помещение	4	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
16	Нежилое помещение	4	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
17	Нежилое помещение	4	1	47.59	Комната II	37.34	2.85

					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
18	Нежилое помещение	4	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
19	Нежилое помещение	4	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
20	Нежилое помещение	4	1	41.53	Балкон	-	2.85
					Комната II	17.63	
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
21	Нежилое помещение	4	1	46.06	Комната II	14.91	2.85
					Комната III	20.38	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
22	Нежилое помещение	4	1	65.16	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	29.42	
					Комната III	18.99	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
23	Нежилое помещение	4	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
24	Нежилое помещение	4	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
25	Нежилое помещение	5	1	86.21	Комната II	33.72	2.85
					Комната III	18.27	

					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	7.83	
					Сан. узел V	5.53	
					Сан. узел V	2.20	
26	Нежилое помещение	5	1	52.89	Гардеробная VII	5.65	2.85
					Комната II	14.26	
					Комната III	23.32	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
27	Нежилое помещение	5	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
28	Нежилое помещение	5	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
29	Нежилое помещение	5	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
30	Нежилое помещение	5	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
31	Нежилое помещение	5	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
32	Нежилое помещение	5	1	41.53	Балкон	-	2.85
					Комната II	17.63	
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	

33	Нежилое помещение	5	1	46.06	Комната II	20.38	2.85
					Комната III	14.91	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
34	Нежилое помещение	5	1	64.91	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	29.42	
					Комната III	18.74	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
35	Нежилое помещение	5	1	46.41	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.96	
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
36	Нежилое помещение	5	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
37	Нежилое помещение	6	1	86.21	Комната II	33.72	2.85
					Комната III	18.27	
					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	7.83	
					Сан. узел V	5.53	
					Сан. узел V	2.20	
38	Нежилое помещение	6	1	47.72	Комната III	23.18	2.85
					Комната IV	14.26	
					Прихожая I	4.74	
					Сан. узел V	5.54	
39	Нежилое помещение	6	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	

40	Нежилое помещение	6	1	44.50	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.86	
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
41	Нежилое помещение	6	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
42	Нежилое помещение	6	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
43	Нежилое помещение	6	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
44	Нежилое помещение	6	1	41.53	Комната III	17.63	2.85
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
45	Нежилое помещение	6	1	46.06	Балкон	-	2.85
					Комната II	20.38	
					Комната III	14.91	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
46	Нежилое помещение	6	1	65.16	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	29.42	
					Комната III	18.99	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
47	Нежилое помещение	6	1	46.41	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.96	
					Прихожая I	4.66	

					Сан. узел V	6.79	
48	Нежилое помещение	6	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
49	Нежилое помещение	7	1	86.21	Комната II	33.72	2.85
					Комната III	15.03	
					Комната III	18.27	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	7.83	
					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.53	
50	Нежилое помещение	7	1	52.89	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	5.65	
					Комната III	23.32	
					Комната IV	14.26	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
51	Нежилое помещение	7	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
52	Нежилое помещение	7	1	44.50	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.86	
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
53	Нежилое помещение	7	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
54	Нежилое помещение	7	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	

55	Нежилое помещение	7	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
56	Нежилое помещение	7	1	41.53	Балкон	-	2.85
					Комната III	17.63	
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
57	Нежилое помещение	7	1	46.06	Балкон	-	2.85
					Комната II	20.38	
					Комната III	14.91	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
58	Нежилое помещение	7	1	65.16	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	29.42	
					Комната III	18.99	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
59	Нежилое помещение	7	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
60	Нежилое помещение	7	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
61	Нежилое помещение	8	1	86.21	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.72	
					Комната III	15.03	
					Комната III	18.27	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	7.83	

					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.53	
62	Нежилое помещение	8	1	52.89	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	5.65	
					Комната II	14.26	
					Комната III	23.32	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
63	Нежилое помещение	8	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
64	Нежилое помещение	8	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
65	Нежилое помещение	8	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
66	Нежилое помещение	8	1	45.55	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.84	
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
67	Нежилое помещение	8	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
68	Нежилое помещение	8	1	41.53	Балкон	-	2.85
					Комната III	17.63	
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
69	Нежилое помещение	8	1	46.06	Комната II	20.38	2.85

					Комната III	14.91	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
70	Нежилое помещение	8	1	65.16	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	6.12	
					Комната II	29.42	
					Комната III	18.99	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
71	Нежилое помещение	8	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
72	Нежилое помещение	8	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
73	Нежилое помещение	9	1	86.21	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.72	
					Комната III	15.03	
					Комната III	18.27	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	7.83	
					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.53	
74	Нежилое помещение	9	1	47.72	Комната II	14.26	2.85
					Комната III	23.18	
					Прихожая I	4.74	
					Сан. узел V	5.54	
75	Нежилое помещение	9	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	

76	Нежилое помещение	9	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
77	Нежилое помещение	9	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
78	Нежилое помещение	9	1	45.55	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.84	
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
79	Нежилое помещение	9	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
80	Нежилое помещение	9	1	41.53	Комната III	17.63	2.85
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
81	Нежилое помещение	9	1	46.06	Балкон	-	2.85
					Комната II	20.38	
					Комната III	14.91	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
82	Нежилое помещение	9	1	65.16	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	6.12	
					Комната II	29.42	
					Комната III	18.99	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
83	Нежилое помещение	9	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	

					Сан. узел V	6.79	
84	Нежилое помещение	9	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
85	Нежилое помещение	10	1	86.21	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.72	
					Комната III	18.27	
					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	7.83	
					Сан. узел V	5.53	
					Сан. узел V	2.20	
86	Нежилое помещение	10	1	52.89	Гардеробная VII	5.65	2.85
					Комната II	14.26	
					Комната III	23.32	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
87	Нежилое помещение	10	1	38.63	Балкон	-	2.85
					Комната II	28.60	
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
88	Нежилое помещение	10	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
89	Нежилое помещение	10	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
90	Нежилое помещение	10	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	

91	Нежилое помещение	10	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
92	Нежилое помещение	10	1	41.53	Комната III	17.63	2.85
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
93	Нежилое помещение	10	1	46.06	Балкон	-	2.85
					Комната II	20.38	
					Комната III	14.91	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
94	Нежилое помещение	10	1	65.16	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	29.42	
					Комната III	18.99	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
95	Нежилое помещение	10	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
96	Нежилое помещение	10	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
97	Нежилое помещение	11	1	87.43	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.63	
					Комната III	18.65	
					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	2.20	

					Сан. узел V	5.48	
98	Нежилое помещение	11	1	52.89	Гардеробная VII	5.65	2.85
					Комната II	14.26	
					Комната III	23.32	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
99	Нежилое помещение	11	1	38.63	Балкон	-	2.85
					Комната II	28.60	
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
100	Нежилое помещение	11	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
101	Нежилое помещение	11	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
102	Нежилое помещение	11	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
103	Нежилое помещение	11	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
104	Нежилое помещение	11	1	41.53	Балкон	-	2.85
					Комната III	17.63	
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
105	Нежилое помещение	11	1	46.25	Комната II	20.26	2.85
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	

					Сан. узел V	5.77	
106	Нежилое помещение	11	1	65.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	19.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
107	Нежилое помещение	11	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
108	Нежилое помещение	11	1	50.10	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.49	
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
109	Нежилое помещение	12	1	87.24	Комната II	33.63	2.85
					Комната III	15.03	
					Комната III	18.66	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	5.28	
					Сан. узел V	2.20	
110	Нежилое помещение	12	1	47.72	Балкон	-	2.85
					Комната II	14.26	
					Комната III	23.18	
					Прихожая I	4.74	
					Сан. узел V	5.54	
111	Нежилое помещение	12	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
112	Нежилое помещение	12	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	

					Сан. узел V	4.59	
113	Нежилое помещение	12	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
114	Нежилое помещение	12	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
115	Нежилое помещение	12	1	41.14	Балкон	-	2.85
					Комната II	29.53	
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
116	Нежилое помещение	12	1	41.53	Балкон	-	2.85
					Комната III	17.63	
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
117	Нежилое помещение	12	1	46.05	Комната II	15.02	2.85
					Комната III	20.26	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
118	Нежилое помещение	12	1	65.06	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	19.50	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
119	Нежилое помещение	12	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
120	Нежилое помещение	12	1	50.10	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.49	

					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
121	Нежилое помещение	13	1	87.30	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.17	
					Комната III	18.46	
					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	7.83	
					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.98	
122	Нежилое помещение	13	1	52.89	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	5.65	
					Комната II	23.32	
					Комната III	14.26	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
123	Нежилое помещение	13	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
124	Нежилое помещение	13	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
125	Нежилое помещение	13	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
126	Нежилое помещение	13	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
127	Нежилое помещение	13	1	41.14	Балкон	-	2.85
					Комната II	29.53	

					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
128	Нежилое помещение	13	1	41.53	Комната III	17.63	2.85
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
129	Нежилое помещение	13	1	46.25	Балкон	-	2.85
					Комната II	20.26	
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
130	Нежилое помещение	13	1	65.75	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	29.31	
					Комната III	19.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
131	Нежилое помещение	13	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
132	Нежилое помещение	13	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
133	Нежилое помещение	14	1	87.24	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.63	
					Комната III	18.66	
					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	5.28	
					Сан. узел V	2.20	

134	Нежилое помещение	14	1	52.89	Гардеробная VII	5.65	2.85
					Комната III	23.32	
					Комната IV	14.26	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
135	Нежилое помещение	14	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
136	Нежилое помещение	14	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
137	Нежилое помещение	14	1	47.59	Балкон	-	2.85
					Комната II	37.34	
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
138	Нежилое помещение	14	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
139	Нежилое помещение	14	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
140	Нежилое помещение	14	1	41.53	Комната II	17.63	2.85
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
141	Нежилое помещение	14	1	46.25	Балкон	-	2.85
					Комната II	20.26	
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	

142	Нежилое помещение	14	1	65.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	19.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
143	Нежилое помещение	14	1	46.41	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.96	
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
144	Нежилое помещение	14	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
145	Нежилое помещение	15	1	87.24	Комната II	33.63	2.85
					Комната III	15.03	
					Комната III	18.66	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.28	
146	Нежилое помещение	15	1	47.72	Комната III	23.18	2.85
					Комната IV	14.26	
					Прихожая I	4.74	
					Сан. узел V	5.54	
147	Нежилое помещение	15	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
148	Нежилое помещение	15	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
149	Нежилое помещение	15	1	47.59	Балкон	-	2.85

					Комната II	37.34	
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
150	Нежилое помещение	15	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
151	Нежилое помещение	15	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
152	Нежилое помещение	15	1	41.53	Комната III	17.63	2.85
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
153	Нежилое помещение	15	1	46.25	Балкон	-	2.85
					Комната II	20.26	
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
154	Нежилое помещение	15	1	65.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	19.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
155	Нежилое помещение	15	1	46.41	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.96	
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
156	Нежилое помещение	15	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	

157	Нежилое помещение	16	1	87.24	Комната II	33.63	2.85
					Комната III	18.66	
					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	5.28	
					Сан. узел V	2.20	
158	Нежилое помещение	16	1	52.89	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	5.65	
					Комната II	14.26	
					Комната III	23.32	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
159	Нежилое помещение	16	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
160	Нежилое помещение	16	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
161	Нежилое помещение	16	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
162	Нежилое помещение	16	1	45.55	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.84	
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
163	Нежилое помещение	16	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
164	Нежилое помещение	16	1	41.53	Комната II	17.63	2.85

					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
165	Нежилое помещение	16	1	46.25	Балкон	-	2.85
					Комната II	20.26	
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
166	Нежилое помещение	16	1	62.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	16.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
167	Нежилое помещение	16	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
168	Нежилое помещение	16	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
169	Нежилое помещение	17	1	87.54	Комната II	33.63	2.85
					Комната III	15.03	
					Комната III	18.66	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.58	
170	Нежилое помещение	17	1	52.89	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	5.65	
					Комната II	14.26	
					Комната III	23.32	

					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
171	Нежилое помещение	17	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
172	Нежилое помещение	17	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
173	Нежилое помещение	17	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
174	Нежилое помещение	17	1	45.55	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.84	
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
175	Нежилое помещение	17	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
176	Нежилое помещение	17	1	41.53	Балкон	-	2.85
					Комната III	17.63	
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
177	Нежилое помещение	17	1	46.25	Комната II	20.26	2.85
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
178	Нежилое помещение	17	1	65.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	19.69	

					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
179	Нежилое помещение	17	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
180	Нежилое помещение	17	1	50.10	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.49	
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
181	Нежилое помещение	18	1	86.56	Комната II	33.63	2.85
					Комната III	15.03	
					Комната III	18.66	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	7.83	
					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.58	
182	Нежилое помещение	18	1	47.72	Комната III	23.18	2.85
					Комната IV	14.26	
					Прихожая I	4.74	
					Сан. узел V	5.54	
183	Нежилое помещение	18	1	38.63	Балкон	-	2.85
					Комната II	28.60	
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
184	Нежилое помещение	18	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
185	Нежилое помещение	18	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	

186	Нежилое помещение	18	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
187	Нежилое помещение	18	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
188	Нежилое помещение	18	1	41.53	Балкон	-	2.85
					Комната II	17.63	
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
189	Нежилое помещение	18	1	46.25	Балкон	-	2.85
					Комната II	20.26	
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
190	Нежилое помещение	18	1	65.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	19.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
191	Нежилое помещение	18	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
192	Нежилое помещение	18	1	50.10	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.49	
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
193	Нежилое помещение	19	1	87.54	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.63	

					Комната III	15.03	
					Комната III	18.66	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.58	
194	Нежилое помещение	19	1	52.89	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	5.65	
					Комната III	23.32	
					Комната IV	14.26	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
195	Нежилое помещение	19	1	38.63	Балкон	-	2.85
					Комната II	28.60	
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
196	Нежилое помещение	19	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
197	Нежилое помещение	19	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
198	Нежилое помещение	19	1	45.55	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.84	
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
199	Нежилое помещение	19	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
200	Нежилое помещение	19	1	41.53	Комната II	17.63	2.85

					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
201	Нежилое помещение	19	1	46.25	Балкон	-	2.85
					Комната II	20.26	
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
202	Нежилое помещение	19	1	65.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	19.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
203	Нежилое помещение	19	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
204	Нежилое помещение	19	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
205	Нежилое помещение	20	1	87.54	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.63	
					Комната III	15.03	
					Комната III	18.66	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	5.58	
					Сан. узел V	2.20	
206	Нежилое помещение	20	1	52.89	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	5.65	
					Комната II	14.26	

					Комната III	23.32	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
207	Нежилое помещение	20	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
208	Нежилое помещение	20	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
209	Нежилое помещение	20	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
210	Нежилое помещение	20	1	45.55	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.84	
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
211	Нежилое помещение	20	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
212	Нежилое помещение	20	1	41.53	Балкон	-	2.85
					Комната III	17.63	
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
213	Нежилое помещение	20	1	46.25	Комната II	20.26	2.85
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
214	Нежилое помещение	20	1	65.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	

					Комната III	19.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
215	Нежилое помещение	20	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
216	Нежилое помещение	20	1	50.10	Балкон	-	2.85
					Комната II	36.49	
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
217	Нежилое помещение	21	1	87.54	Комната II	33.63	2.85
					Комната III	18.66	
					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	2.20	
					Сан. узел V	5.58	
218	Нежилое помещение	21	1	47.72	Комната II	14.26	2.85
					Комната III	23.18	
					Прихожая I	4.74	
					Сан. узел V	5.54	
219	Нежилое помещение	21	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
220	Нежилое помещение	21	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
221	Нежилое помещение	21	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	

222	Нежилое помещение	21	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
223	Нежилое помещение	21	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
224	Нежилое помещение	21	1	41.53	Балкон	-	2.85
					Комната III	17.63	
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
225	Нежилое помещение	21	1	46.25	Комната II	20.26	2.85
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
226	Нежилое помещение	21	1	65.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	19.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
227	Нежилое помещение	21	1	46.41	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.96	
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
228	Нежилое помещение	21	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
229	Нежилое помещение	22	1	87.54	Комната II	33.63	2.85
					Комната III	15.03	
					Комната III	18.66	

					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	5.58	
					Сан. узел V	2.20	
230	Нежилое помещение	22	1	52.89	Комната II	14.26	2.85
					Комната III	23.32	
					Прихожая I	4.12	
					Гардеробная VII	5.65	
					Сан. узел V	5.54	
231	Нежилое помещение	22	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
232	Нежилое помещение	22	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	
					Сан. узел V	4.59	
233	Нежилое помещение	22	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
234	Нежилое помещение	22	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
235	Нежилое помещение	22	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
236	Нежилое помещение	22	1	41.53	Комната III	17.63	2.85
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
237	Нежилое помещение	22	1	46.25	Комната II	20.26	2.85
					Комната III	15.22	

					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
238	Нежилое помещение	22	1	65.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	19.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
239	Нежилое помещение	22	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
240	Нежилое помещение	22	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	
241	Нежилое помещение	23	1	87.70	Комната II	33.63	2.85
					Комната III	18.66	
					Комната III	15.03	
					Коридор VI	3.63	
					Прихожая I	8.81	
					Сан. узел V	5.74	
					Сан. узел V	2.20	
242	Нежилое помещение	23	1	52.89	Гардеробная VII	5.65	2.85
					Комната II	14.26	
					Комната III	23.32	
					Прихожая I	4.12	
					Сан. узел V	5.54	
243	Нежилое помещение	23	1	38.63	Комната II	28.60	2.85
					Прихожая I	5.27	
					Сан. узел V	4.76	
244	Нежилое помещение	23	1	44.50	Комната II	34.86	2.85
					Прихожая I	5.05	

					Сан. узел V	4.59	
245	Нежилое помещение	23	1	47.59	Комната II	37.34	2.85
					Прихожая I	4.80	
					Сан. узел V	5.45	
246	Нежилое помещение	23	1	45.55	Комната II	34.84	2.85
					Прихожая I	5.64	
					Сан. узел V	5.07	
247	Нежилое помещение	23	1	41.14	Комната II	29.53	2.85
					Прихожая I	5.12	
					Сан. узел V	6.49	
248	Нежилое помещение	23	1	41.53	Комната III	17.63	2.85
					Кухня IV	14.11	
					Прихожая I	4.70	
					Сан. узел V	5.09	
249	Нежилое помещение	23	1	46.25	Комната II	20.26	2.85
					Комната III	15.22	
					Прихожая I	5.00	
					Сан. узел V	5.77	
250	Нежилое помещение	23	1	65.25	Гардеробная VII	6.12	2.85
					Комната II	28.81	
					Комната III	19.69	
					Прихожая I	4.30	
					Сан. узел V	6.33	
251	Нежилое помещение	23	1	46.41	Комната II	34.96	2.85
					Прихожая I	4.66	
					Сан. узел V	6.79	
252	Нежилое помещение	23	1	50.10	Комната II	36.49	2.85
					Прихожая I	5.89	
					Сан. узел V	7.72	

253	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	504.14	Вестибюль	94.59	3.44
					Гардероб верхней одежды	9.67	
					Гардероб тех, персонала	23.09	
					Душевая	2.53	
					Зона безопасности МГН	7.20	
					Комната приема пищи	17.57	
					Кружок вязания	41.63	
					Кружок ласкутной техники	25.96	
					Кружок фриволити	46.22	
					Курсы кройки и шитья	60.56	
					Лестница 14	14.87	
					Лестница 15	25.09	
					Подсобная	22.99	
					Подсобная	11.00	
					Подсобная	18.23	
					Помещения хранения, очистки и сушки убор, инвентаря В4	3.90	
					Сан. узел V	5.55	
					Сан. узел V	1.35	
					Сан. узел МГН	3.65	
					Тамбур	3.49	
					Школа дизайна	14.35	
					Школа дизайна	50.65	
254	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	549.97	Администрация	22.74	3.00
					Арткласс	40.66	
					Изостудия	18.22	
					Изостудия В4	51.65	
					Коридор	75.39	
					Курсы иностранных языков	37.39	

					Курсы иностранных языков	33.72	
					Курсы информатики	60.56	
					Лестница 14	15.93	
					Литературный кружок	39.23	
					Лифтовой холл	24.13	
					Подсобная	11.01	
					Подсобная	35.20	
					Подсобная В4	9.32	
					Помещения хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря В4	7.94	
					Преподавательская	28.00	
					Сан. узел	5.36	
					Сан. узел	8.54	
					Фотокружок	24.98	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Первый этаж	Общественное	7.98
2	Кладовая грязного белья В4	Первый этаж	Общественное	3.53
3	Лестница № 3	Верхний технический этаж	Техническое	15.17
4	Лестница № 4	Верхний технический этаж	Техническое	16.39
5	Лестница № 3	Второй этаж	Общественное	21.09
6	Венткамера системы противодымной защиты	Верхний технический этаж	Техническое	20.87
7	Кладовая чистого белья В4	Первый этаж	Общественное	2.23
8	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	59.52
9	Помещение хранения очистки и сушки уборочного инвентаря В4	Первый этаж	Общественное	11.11

10	Душевая	Первый этаж	Общественное	2.97
11	Тамбур	Первый этаж	Общественное	2.31
12	Лестница № 4	Первый этаж	Общественное	15.11
13	Лифтовой холл	Первый этаж	Общественное	24.16
14	Техническое помещение для инженерных коммуникаций	Верхний технический этаж	Техническое	203.4
15	Комната дежурного персонала	Первый этаж	Общественное	4.28
16	Венткамера системы противодымной вентиляции	Верхний технический этаж	Техническое	11.12
17	Лестница № 3	Первый этаж	Общественное	15.47
18	Тамбур	Первый этаж	Общественное	2.37
19	Лестница № 4	Второй этаж	Общественное	17.17
20	Венткамера системы противодымной защиты	Верхний технический этаж	техническое	13.56
21	Тамбур	Первый этаж	Общественное	1.52
22	Венткамера системы противодымной защиты	Верхний технический этаж	Техническое	25.71
23	Комната сбора мусора В4	Первый этаж	Общественное	1.73
24	Сан, узел персонала	Первый этаж	Общественное	2.01
25	Лоджия	Верхний технический этаж	Техническое	6.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Шахты лифтов	Лифтовое оборудование	Грузопассажирские перевозки
2	Электрощитовые этажные, коридоры	Силовое электрооборудование	Обеспечение электропотребителей электроснабжением и защитой

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2022</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 6 408 269 814,50 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:06:0004006:0000029</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000124749
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 182 392 264,04 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 182 392 264,04 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 234
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 511,87 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 103 016 520 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 155 111 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:06:0004006:0000029

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 789 000 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Ген.подрядчик, выполняющий работы в соответствии с договором строительного подряда №1-ПС заключенным с Застройщиком АО БЦ На Долгоруковской 20.06.2007 г.- ООО"ФЛЭТ и Ко", ОГРН 1027700058583, ИНН 7710176315_2.Информация о предельных параметрах разрешённого строительства содержится в ГПЗУ № RU77-216000-006499.Предельная высотность зданий, строений, сооружений-75 м, предельная плотность застройки земельного участка 50 тыс.кв.м/га (расчётная наземная площадь-42 640 кв.м), количество машино-мест-280 шт 3.При регистрации первого договора долевого участия Застройщиком были переданы в распоряжение Росреестра проектная документация и план создаваемого объекта (далее ПСО).В соответствии с этими документами местоположение машиномест определено на подземных этажах, расположение которых выражено в метрах со знаком минус от уровня земли (уровень земли – 0).Однако недавние изменения, внесённые в электронную форму Проектной декларации, не позволяют установить расположение уровней подземной стоянки, выраженной в метрах.Шаблон позволяет указать только этажи от-10 до 100.Однако, в соответствии с пп.1, п.4, ст.4 Закона № 214-ФЗ существенным условием Договора участия в долевом строительстве является определение подлежащего передаче конкретного объекта долевого строительства в соответствии с проектной документацией.В проектной документации и ПСО не определены этажи, на которых расположены машиноместа.Учитывая, что в соответствии с п.5, ст.4 Закона №214-ФЗ, при отсутствии условий, предусмотренных частью 4 статьи 4 Закона 214-ФЗ, такой договор считается незаключённым, Застройщик не вправе установить расположение объекта иное, чем то, которое указано в проектной документации.Если же в договоре указаны условия, не соответствующие Проектной декларации на момент заключения, то такой договор считается заключённым и может быть признан судом недействительным только по иску участника долевого строительства (п.4.1, ст.4 Закона 214-ФЗ).В связи с этим сообщаем:этаж «– 1» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-5,570 м», указанной в проектной документации и ПСО; этаж «– 2» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-9,500 м», указанной в проектной документации и ПСО; этаж «– 3» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-13,000 м», указанной в проектной документации и ПСО</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ГрандГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038035026
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФЛЭТ и Ко»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710176315
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-2804-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Московская государственная экспертиза» (Мосгосэкспертиза)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-055346-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718891758
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-031234-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718891758
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Комплекс апартаментов Nakhimov, Комплекс апартаментов Нахимов, НАХИМОВ, Нахимов

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ФЛЭТ и Ко"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7710176315
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-216000-013385-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.04.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)- продлено на новый срок в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2022 N 575
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-06-024254
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2005

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.04.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 10.05.2006,13.06.2012,27.10.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:06:0004006:0000029
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 520,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 65
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В ю-з части – горка, качели, акробатический комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В сев.м части – турники, рукоход, скамья, скамья для пресса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В с-з части – 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена разбивка газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Инвалидный подъемник к магазину
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено устройство наружного освещения от внутренних сетей объекта
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-951448/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 852 618,79 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление «Мосводосбыт» АО «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 985 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 936 111 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводосток»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1278/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-7/2626-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 855 301,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление «Мосводосбыт» АО «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 986 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 021 534,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 204
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 204
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
2	Нежилое помещение	2	1	43.38	Комната II	33.02	2.85

					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
3	Нежилое помещение	2	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
4	Нежилое помещение	2	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
5	Нежилое помещение	2	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
6	Нежилое помещение	2	1	104.89	Коридор VI	3.85	2.85
					Комната II	46.53	
					Комната III	17.79	
					Комната III	19.75	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	5.01	
					Сан. узел V	4.60	
7	Нежилое помещение	2	1	42.01	Комната II	31.78	2.85
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
8	Нежилое помещение	2	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
9	Нежилое помещение	2	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
10	Нежилое помещение	2	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	

11	Нежилое помещение	2	1	39.45	Комната II	31.40	2.85
					Прихожая I	3.28	
					Сан. узел V	4.77	
12	Нежилое помещение	2	1	92.39	Комната II	32.13	2.85
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
13	Нежилое помещение	3	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
14	Нежилое помещение	3	1	43.38	Комната II	33.02	2.85
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
15	Нежилое помещение	3	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
16	Нежилое помещение	3	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
17	Нежилое помещение	3	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
18	Нежилое помещение	3	1	104.89	Коридор VI	3.85	2.85
					Комната II	46.53	
					Комната III	19.75	
					Комната III	17.79	
					Прихожая I	7.36	

					Сан. узел V	4.60	
					Сан. узел V	5.01	
19	Нежилое помещение	3	1	42.01	Балкон	-	2.85
					Комната II	31.78	
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
20	Нежилое помещение	3	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
21	Нежилое помещение	3	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
22	Нежилое помещение	3	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
23	Нежилое помещение	3	1	43.89	Гардеробная VII	3.22	2.85
					Комната II	33.21	
					Прихожая I	2.69	
					Сан. узел V	4.77	
24	Нежилое помещение	3	1	92.39	Комната II	32.13	2.85
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
25	Нежилое помещение	4	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
26	Нежилое помещение	4	1	43.38	Комната II	33.02	2.85

					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
27	Нежилое помещение	4	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
28	Нежилое помещение	4	1	37.27	Балкон	-	2.85
					Комната II	22.18	
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
29	Нежилое помещение	4	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
30	Нежилое помещение	4	1	104.89	Балкон	-	2.85
					Коридор VI	3.85	
					Комната II	46.53	
					Комната III	17.79	
					Комната III	19.75	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	5.01	
					Сан. узел V	4.60	
31	Нежилое помещение	4	1	42.01	Балкон	-	2.85
					Комната II	31.78	
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
32	Нежилое помещение	4	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
33	Нежилое помещение	4	1	42.78	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.33	
					Прихожая I	5.25	

					Сан. узел V	5.20	
34	Нежилое помещение	4	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
35	Нежилое помещение	4	1	43.89	Гардеробная VII	3.22	2.85
					Комната II	33.21	
					Прихожая I	2.69	
					Сан. узел V	4.77	
36	Нежилое помещение	4	1	92.39	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.13	
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	2.88	
					Сан. узел V	5.08	
37	Нежилое помещение	5	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
38	Нежилое помещение	5	1	43.38	Комната II	33.02	2.85
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
39	Нежилое помещение	5	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
40	Нежилое помещение	5	1	37.27	Балкон	-	2.85
					Комната II	22.18	
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
41	Нежилое помещение	5	1	34.06	Комната II	25.91	2.85

					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
42	Нежилое помещение	5	1	104.89	Балкон	-	2.85
					Комната II	46.53	
					Комната III	17.79	
					Комната III	19.75	
					Коридор VI	3.85	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	4.60	
					Сан. узел V	5.01	
43	Нежилое помещение	5	1	42.01	Комната II	31.78	2.85
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
44	Нежилое помещение	5	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
45	Нежилое помещение	5	1	42.78	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.33	
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
46	Нежилое помещение	5	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
47	Нежилое помещение	5	1	39.45	Балкон	-	2.85
					Комната II	31.40	
					Прихожая	3.28	
					Сан. узел V	4.77	
48	Нежилое помещение	5	1	92.39	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.13	
					Комната III	21.78	

					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
49	Нежилое помещение	6	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
50	Нежилое помещение	6	1	43.38	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.02	
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
51	Нежилое помещение	6	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
52	Нежилое помещение	6	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
53	Нежилое помещение	6	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
54	Нежилое помещение	6	1	104.89	Балкон	-	2.85
					Коридор VI	3.85	
					Комната II	46.53	
					Комната III	17.79	
					Комната III	19.75	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	5.01	
					Сан. узел V	4.60	
55	Нежилое помещение	6	1	42.01	Комната II	31.78	2.85

					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
56	Нежилое помещение	6	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
57	Нежилое помещение	6	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
58	Нежилое помещение	6	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
59	Нежилое помещение	6	1	43.89	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	3.22	
					Комната II	33.21	
					Прихожая I	2.69	
					Сан. узел V	4.77	
60	Нежилое помещение	6	1	92.39	Комната II	32.13	2.85
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
61	Нежилое помещение	7	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
62	Нежилое помещение	7	1	43.38	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.02	
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	

63	Нежилое помещение	7	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
64	Нежилое помещение	7	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
65	Нежилое помещение	7	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
66	Нежилое помещение	7	1	104.89	Балкон	-	2.85
					Гардеробная VII	3.85	
					Комната II	46.53	
					Комната III	17.79	
					Комната III	19.75	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	4.60	
					Сан. узел V	5.01	
67	Нежилое помещение	7	1	42.01	Комната II	31.78	2.85
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
68	Нежилое помещение	7	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
69	Нежилое помещение	7	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
70	Нежилое помещение	7	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
71	Нежилое помещение	7	1	43.89	Гардеробная VII	3.22	2.85

					Комната I	33.21	
					Прихожая I	2.69	
					Сан. узел V	4.77	
72	Нежилое помещение	7	1	92.39	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.13	
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
73	Нежилое помещение	8	1	40.00	Балкон	-	2.85
					Комната II	29.06	
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
74	Нежилое помещение	8	1	43.38	Комната II	33.02	2.85
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
75	Нежилое помещение	8	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
76	Нежилое помещение	8	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
77	Нежилое помещение	8	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
78	Нежилое помещение	8	1	104.89	Коридор VI	3.85	2.85
					Комната II	46.53	
					Комната III	17.79	

					Комната III	19.75	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	5.01	
					Сан. узел V	4.60	
79	Нежилое помещение	8	1	42.01	Балкон	-	2.85
					Комната II	31.78	
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
80	Нежилое помещение	8	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
81	Нежилое помещение	8	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
82	Нежилое помещение	8	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
83	Нежилое помещение	8	1	39.45	Комната II	31.40	2.85
					Прихожая I	3.28	
					Сан. узел V	4.77	
84	Нежилое помещение	8	1	92.39	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.13	
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	2.88	
					Сан. узел V	5.08	
85	Нежилое помещение	9	1	40.00	Балкон	-	2.85
					Комната II	29.06	

					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
86	Нежилое помещение	9	1	43.38	Комната II	33.02	2.85
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
87	Нежилое помещение	9	1	43.92	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.42	
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
88	Нежилое помещение	9	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
89	Нежилое помещение	9	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
90	Нежилое помещение	9	1	104.89	Балкон	-	2.85
					Коридор VI	3.85	
					Комната II	46.53	
					Комната III	17.79	
					Комната III	19.75	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	4.60	
					Сан. узел V	5.01	
91	Нежилое помещение	9	1	42.01	Балкон	-	2.85
					Комната II	31.78	
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
92	Нежилое помещение	9	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	

93	Нежилое помещение	9	1	42.78	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.33	
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
94	Нежилое помещение	9	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
95	Нежилое помещение	9	1	43.89	Гардеробная VII	3.22	2.85
					Комната II	33.21	
					Прихожая I	2.69	
					Сан. узел V	4.77	
96	Нежилое помещение	9	1	92.39	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.13	
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
97	Нежилое помещение	10	1	42.00	Комната II	31.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
98	Нежилое помещение	10	1	43.38	Комната II	33.02	2.85
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
99	Нежилое помещение	10	1	43.92	Балкон	-	2.85
					Комната II	34.42	
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
100	Нежилое помещение	10	1	37.27	Комната II	22.18	2.85

					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
101	Нежилое помещение	10	1	34.06	Балкон	-	2.85
					Комната II	25.91	
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
102	Нежилое помещение	10	1	106.90	Балкон	-	2.85
					Коридор VI	3.85	
					Комната II	46.53	
					Комната III	17.79	
					Комната III	21.76	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	4.60	
					Сан. узел V	5.01	
103	Нежилое помещение	10	1	42.01	Комната II	31.78	2.85
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
104	Нежилое помещение	10	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
105	Нежилое помещение	10	1	42.78	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.33	
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
106	Нежилое помещение	10	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
107	Нежилое помещение	10	1	43.89	Гардеробная VII	3.22	2.85
					Комната II	33.21	
					Прихожая i	2.69	

					Сан. узел V	4.77	
108	Нежилое помещение	10	1	92.39	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.13	
					Комната III	21.53	
					Комната III	21.78	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
109	Нежилое помещение	11	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
110	Нежилое помещение	11	1	43.38	Комната II	33.02	2.85
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
111	Нежилое помещение	11	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
112	Нежилое помещение	11	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
113	Нежилое помещение	11	1	34.06	Балкон	-	2.85
					Комната II	25.91	
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
114	Нежилое помещение	11	1	104.89	Коридор VI	3.85	2.85
					Комната II	46.53	
					Комната III	19.75	
					Комната III	17.79	
					Прихожая I	7.36	

					Сан. узел V	5.01	
					Сан. узел V	4.60	
115	Нежилое помещение	11	1	42.01	Комната II	31.78	2.85
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
116	Нежилое помещение	11	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
117	Нежилое помещение	11	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
118	Нежилое помещение	11	1	38.85	Балкон	-	2.85
					Комната II	29.30	
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
119	Нежилое помещение	11	1	39.45	Комната II	31.40	2.85
					Прихожая I	3.28	
					Сан. узел V	4.77	
120	Нежилое помещение	11	1	92.39	Комната II	32.13	2.85
					Комната III	21.53	
					Комната III	21.78	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
121	Нежилое помещение	12	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
122	Нежилое помещение	12	1	43.38	Комната II	33.02	2.85
					Прихожая I	4.86	

					Сан. узел V	5.50	
123	Нежилое помещение	12	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
124	Нежилое помещение	12	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
125	Нежилое помещение	12	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
126	Нежилое помещение	12	1	104.89	Коридор VI	3.85	2.85
					Комната II	46.53	
					Комната III	17.79	
					Комната III	19.75	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	4.60	
					Сан. узел V	5.01	
127	Нежилое помещение	12	1	42.01	Комната II	31.78	2.85
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
128	Нежилое помещение	12	1	43.18	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.56	
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
129	Нежилое помещение	12	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
130	Нежилое помещение	12	1	38.85	Балкон	-	2.85
					Комната II	29.30	
					Прихожая I	5.03	

					Сан. узел V	4.52	
131	Нежилое помещение	12	1	43.89	Гардеробная VII	3.22	2.85
					Комната II	33.21	
					Прихожая I	2.69	
					Сан. узел V	4.77	
132	Нежилое помещение	12	1	92.39	Комната II	32.13	2.85
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	2.88	
					Сан. узел V	5.08	
133	Нежилое помещение	13	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
134	Нежилое помещение	13	1	43.38	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.02	
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
135	Нежилое помещение	13	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
136	Нежилое помещение	13	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
137	Нежилое помещение	13	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
138	Нежилое помещение	13	1	104.89	Балкон	-	2.85
					Коридор VI	3.85	

					Комната II	46.53	
					Комната III	19.75	
					Комната III	17.79	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	5.01	
					Сан. узел V	4.60	
139	Нежилое помещение	13	1	42.01	Сан. узел V	5.00	2.85
					Балкон	-	
					Комната II	31.78	
					Прихожая I	5.23	
140	Нежилое помещение	13	1	43.18	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.56	
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
141	Нежилое помещение	13	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
142	Нежилое помещение	13	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
143	Нежилое помещение	13	1	43.89	Гардеробная VII	3.22	2.85
					Комната II	33.21	
					Прихожая I	2.69	
					Сан. узел V	4.77	
144	Нежилое помещение	13	1	92.39	Комната II	32.13	2.85
					Комната III	21.53	
					Комната III	21.78	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	2.88	

					Сан. узел V	5.08	
145	Нежилое помещение	14	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
146	Нежилое помещение	14	1	43.38	Балкон	-	2.85
					Комната II	33.02	
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
147	Нежилое помещение	14	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
148	Нежилое помещение	14	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
149	Нежилое помещение	14	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
150	Нежилое помещение	14	1	105.49	Балкон	-	2.85
					Балкон	-	
					Коридор VI	3.85	
					Комната II	47.13	
					Комната III	19.75	
					Комната III	17.79	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	4.60	
					Сан. узел V	5.01	
151	Нежилое помещение	14	1	42.01	Балкон	-	2.85
					Комната II	31.78	
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	

152	Нежилое помещение	14	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
153	Нежилое помещение	14	1	42.78	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.33	
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
154	Нежилое помещение	14	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
155	Нежилое помещение	14	1	39.45	Комната II	31.40	2.85
					Прихожая I	3.28	
					Сан. узел V	4.77	
156	Нежилое помещение	14	1	92.39	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.13	
					Комната III	21.53	
					Комната III	21.78	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
157	Нежилое помещение	15	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
158	Нежилое помещение	15	1	43.38	Комната II	33.02	2.85
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
159	Нежилое помещение	15	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	

160	Нежилое помещение	15	1	37.27	Балкон	-	2.85
					Комната II	22.18	
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
161	Нежилое помещение	15	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
162	Нежилое помещение	15	1	104.89	Балкон	-	2.85
					Коридор VI	3.85	
					Комната II	46.53	
					Комната III	19.75	
					Комната III	17.79	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	5.01	
					Сан. узел V	4.60	
163	Нежилое помещение	15	1	42.01	Комната II	31.78	2.85
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
164	Нежилое помещение	15	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
165	Нежилое помещение	15	1	42.78	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.33	
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
166	Нежилое помещение	15	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
167	Нежилое помещение	15	1	43.89	Гардеробная VII	3.22	2.85
					Комната II	33.21	

					Прихожая I	2.69	
					Сан. узел V	4.77	
168	Нежилое помещение	15	1	92.94	Балкон	-	2.85
					Балкон	-	
					Комната II	32.68	
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	2.88	
					Сан. узел V	5.08	
169	Нежилое помещение	16	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	
					Сан. узел V	4.94	
170	Нежилое помещение	16	1	43.38	Комната II	33.02	2.85
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
171	Нежилое помещение	16	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
172	Нежилое помещение	16	1	37.27	Балкон	-	2.85
					Комната II	22.18	
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
173	Нежилое помещение	16	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
174	Нежилое помещение	16	1	104.89	Коридор VI	3.85	2.85
					Комната II	46.53	
					Комната III	17.79	

					Комната III	19.75	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	5.01	
					Сан. узел V	4.60	
175	Нежилое помещение	16	1	42.01	Комната II	31.78	2.85
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
176	Нежилое помещение	16	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
177	Нежилое помещение	16	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
178	Нежилое помещение	16	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
179	Нежилое помещение	16	1	43.89	Гардеробная VII	3.22	2.85
					Комната II	33.21	
					Прихожая I	2.69	
					Сан. узел V	4.77	
180	Нежилое помещение	16	1	92.39	Балкон	-	2.85
					Комната II	32.13	
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
181	Нежилое помещение	17	1	40.00	Комната II	29.06	2.85
					Прихожая I	6.00	

					Сан. узел V	4.94	
182	Нежилое помещение	17	1	43.38	Комната II	33.02	2.85
					Прихожая I	4.86	
					Сан. узел V	5.50	
183	Нежилое помещение	17	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
184	Нежилое помещение	17	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
185	Нежилое помещение	17	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
186	Нежилое помещение	17	1	104.89	Коридор VI	3.85	2.85
					Комната II	46.53	
					Комната III	19.75	
					Комната III	17.79	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	5.01	
					Сан. узел V	4.60	
187	Нежилое помещение	17	1	42.01	Комната II	31.78	2.85
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
188	Нежилое помещение	17	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
189	Нежилое помещение	17	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
190	Нежилое помещение	17	1	38.85	Комната II	29.30	2.85

					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
191	Нежилое помещение	17	1	39.45	Комната II	31.40	2.85
					Прихожая I	3.28	
					Сан. узел V	4.77	
192	Нежилое помещение	17	1	92.39	Комната II	32.13	2.85
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	2.88	
					Сан. узел V	5.08	
193	Нежилое помещение	18	1	81.75	Комната II	30.10	2.85
					Комната III	29.12	
					Коридор VI	5.92	
					Прихожая I	6.17	
					Сан. узел V	5.50	
					Сан. узел V	4.94	
194	Нежилое помещение	18	1	43.92	Комната II	34.42	2.85
					Прихожая I	3.87	
					Сан. узел V	5.63	
195	Нежилое помещение	18	1	37.27	Комната II	22.18	2.85
					Прихожая I	8.51	
					Сан. узел V	6.58	
196	Нежилое помещение	18	1	34.06	Комната II	25.91	2.85
					Прихожая I	3.70	
					Сан. узел V	4.45	
197	Нежилое помещение	18	1	104.36	Коридор VI	3.85	2.85
					Комната II	46.00	
					Комната III	17.79	

					Комната III	19.75	
					Прихожая I	7.36	
					Сан. узел V	4.60	
					Сан. узел V	5.01	
198	Нежилое помещение	18	1	42.01	Комната II	31.78	2.85
					Прихожая I	5.23	
					Сан. узел V	5.00	
199	Нежилое помещение	18	1	43.18	Комната II	32.56	2.85
					Прихожая I	5.37	
					Сан. узел V	5.25	
200	Нежилое помещение	18	1	42.78	Комната II	32.33	2.85
					Прихожая I	5.25	
					Сан. узел V	5.20	
201	Нежилое помещение	18	1	38.85	Комната II	29.30	2.85
					Прихожая I	5.03	
					Сан. узел V	4.52	
202	Нежилое помещение	18	1	43.89	Гардеробная VII	3.22	2.85
					Комната II	33.21	
					Прихожая I	2.69	
					Сан. узел V	4.77	
203	Нежилое помещение	18	1	92.39	Комната II	32.13	2.85
					Комната III	21.78	
					Комната III	21.53	
					Коридор VI	3.03	
					Прихожая I	5.96	
					Сан. узел V	5.08	
					Сан. узел V	2.88	
204	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	464.98	Администрация дома быта	15.83	3.44
					Гардероб персонала	18.33	

				Гардероб персонала	17.22	
				Душевая	2.26	
				Душевая	2.70	
				Закройная	19.25	
				Зона безопасности МГН	7.20	
				Кабинет руководителя ателье	11.84	
				Кладовая В4	5.66	
				Кладовая готовой продукции В4	7.13	
				Кладовая готовой продукции В4	3.71	
				Кладовая незавершенной продукции В4	7.01	
				Кладовая принятой продукции В4	5.57	
				Кладовая фурнитуры В4	4.91	
				Комната персонала дома быта	8.86	
				Лестница 16	7.16	
				Помещение хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	5.64	
				Салон ателье	49.27	
				Салон мастерской ремонта кожгалантереи В3	32.16	
				Сан. узел	1.45	
				Сан. узел	2.46	
				Сан. узел МГН	3.51	
				Служебное помещение	16.10	
				Съемочный зал	17.19	
				Тамбур	3.54	
				Фотосалон	15.41	
				Холл	99.28	
				Цех пошива В3	23.93	
				Цех ремонта В3	41.84	
				Цех тепловой обработки В4	7.11	

Шкаф для инвентаря

1.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Комната отдыха	Первый этаж	Общественное	10.88
2	Комната дежурного персонала	Первый этаж	Общественное	6.55
3	Лестница № 5	Второй этаж	Общественное	17.34
4	Тамбур	Первый этаж	Общественное	5.5
5	Лифтовой холл	Первый этаж	Общественное	15.28
6	Сан, узел охраны	Первый этаж	Общественное	3.84
7	Лестница № 6	Первый этаж	Общественное	16.32
8	Тамбур	Первый этаж	Общественное	1.81
9	Диспетчерская	Первый этаж	Общественное	25.63
10	Лоджия	Верхний технический этаж	Техническое	5.01
11	Лестница № 6	Второй этаж	Общественное	18.67
12	Душевая	Первый этаж	Общественное	2.7
13	Сан, узел персонала	Первый этаж	Общественное	1.9
14	Лестница № 6	Верхний технический этаж	Техническое	19.75
15	Венткамера	Верхний технический этаж	Техническое	13.14
16	Приемная	Первый этаж	Общественное	19.87
17	Вестибюль	Корпус 3, Первый этаж	Общественное	26.35
18	Тамбур	Первый этаж	Общественное	1.63
19	Комната сбора мусора и уборочного инвентаря В4	Первый этаж	Общественное	4.14
20	Лестница № 5	Первый этаж	Общественное	13.08
21	Тамбур	Первый этаж	Общественное	1.77
22	Кладовая чистого белья В4	Первый этаж	Общественное	3.95
23	Кабинет руководителя	Первый этаж	Общественное	8.84

24	Лестница № 5	Верхний технической этаж	Техническое	13
25	Техническое помещение для инженерных коммуникаций	Верхний технический этаж	Техническое	227.5
26	Кладовая грязного белья В4	Первый этаж	Общественное	2.73
27	Сан, узел с душевой	Первый этаж	Общественное	2.38
28	Тамбур	Первый этаж	Общественное	1.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Шахты лифтов	Лифтовое оборудование	Грузопассажирские перевозки
2	Электрощитовые этажные, коридоры	Силовое электрооборудование	Обеспечение электропотребителей электроснабжением и защитой

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 408 269 814,50 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:06:0004006:0000029
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000124749
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 182 392 264,04 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 182 392 264,04 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 188
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 860,99 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 540 990 472,45 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 155 111 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:06:0004006:0000029

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 789 000 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Ген.подрядчик, выполняющий работы в соответствии с договором строительного подряда №1-ПС заключенным с Застройщиком АО БЦ На Долгоруковской 20.06.2007 г.- ООО"ФЛЭТ и Ко", ОГРН 1027700058583, ИНН 7710176315_2.Информация о предельных параметрах разрешённого строительства содержится в ГПЗУ № RU77-216000-006499.Предельная высотность зданий, строений, сооружений-75 м, предельная плотность застройки земельного участка 50 тыс.кв.м/га (расчётная наземная площадь-42 640 кв.м), количество машино-мест-280 шт 3.При регистрации первого договора долевого участия Застройщиком были переданы в распоряжение Росреестра проектная документация и план создаваемого объекта (далее ПСО).В соответствии с этими документами местоположение машиномест определено на подземных этажах, расположение которых выражено в метрах со знаком минус от уровня земли (уровень земли – 0).Однако недавние изменения, внесённые в электронную форму Проектной декларации, не позволяют установить расположение уровней подземной стоянки, выраженной в метрах.Шаблон позволяет указать только этажи от-10 до 100.Однако, в соответствии с пп.1, п.4, ст.4 Закона № 214-ФЗ существенным условием Договора участия в долевом строительстве является определение подлежащего передаче конкретного объекта долевого строительства в соответствии с проектной документацией.В проектной документации и ПСО не определены этажи, на которых расположены машиноместа.Учитывая, что в соответствии с п.5, ст.4 Закона №214-ФЗ, при отсутствии условий, предусмотренных частью 4 статьи 4 Закона 214-ФЗ, такой договор считается незаключённым, Застройщик не вправе установить расположение объекта иное, чем то, которое указано в проектной документации.Если же в договоре указаны условия, не соответствующие Проектной декларации на момент заключения, то такой договор считается заключённым и может быть признан судом недействительным только по иску участника долевого строительства (п.4.1, ст.4 Закона 214-ФЗ).В связи с этим сообщаем:этаж «– 1» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-5,570 м», указанной в проектной документации и ПСО; этаж «– 2» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-9,500 м», указанной в проектной документации и ПСО; этаж «– 3» в настоящей проектной декларации соответствует отметке «-13,000 м», указанной в проектной документации и ПСО</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1133116931187444555244563535662193382254

Владелец: АО "БЦ "НА ДОЛГОРУКОВСКОЙ", Майстренко Дмитрий
Евгеньевич, Москва

Действителен: с 26.11.2021 по 26.02.2023